

รายงาน 6 เดือน

---

## กองทุนเปิด แอล เอช พร็อพเพอร์ตี้อินฟรา เฟล็กซิเบิล A

---

สำหรับรอบระยะเวลาตั้งแต่วันที่ 1 พฤศจิกายน 2564 ถึงวันที่ 30 เมษายน 2565

**กองทุนเปิด แอล เอช พร็อพเพอร์ตี้ อินฟรา เฟล็กซิเบิล A (LHPROPIA)**

- ประเภทโครงการ** : กองทุนรวมหมวดอุตสาหกรรมที่เน้นลงทุนในกลุ่มอุตสาหกรรมอสังหาริมทรัพย์
- นโยบายการลงทุน** : กองทุนมีนโยบายการลงทุนในหลักทรัพย์ และ/หรือตราสารในกลุ่มอุตสาหกรรมอสังหาริมทรัพย์ และ/หรือ กองทุนรวมโครงสร้างพื้นฐาน และ/หรือ ทรัสต์เพื่อการลงทุนในโครงสร้างพื้นฐานที่จดทะเบียนทั้งในประเทศไทย ประเทศอื่นในเอเชีย และประเทศออสเตรเลีย โดยเฉลี่ยในรอบปีบัญชีไม่น้อยกว่าร้อยละ 80 ของมูลค่าทรัพย์สินสุทธิของกองทุน
- ส่วนที่เหลือกองทุนอาจพิจารณาลงทุนในตราสารทุน และ/หรือเงินฝากธนาคาร ตราสารแห่งหนึ่งตราสารหนึ่งกึ่งทุน ใบสำคัญแสดงสิทธิ และ/หรือหน่วย private equity ตามประกาศสำนักงานคณะกรรมการ ก.ล.ต. รวมถึงหลักทรัพย์หรือทรัพย์สินอื่นหรือการหาผลตอบแทนโดยวิธีอื่นตามที่ระบุไว้ในโครงการหรือตามที่คณะกรรมการ ก.ล.ต. หรือ สำนักงานคณะกรรมการ ก.ล.ต. ประกาศกำหนด ทั้งนี้ กองทุนสามารถลงทุนในต่างประเทศได้ ไม่เกินร้อยละ 79 ของมูลค่าทรัพย์สินสุทธิของกองทุน
- กองทุนอาจพิจารณาลงทุนในหรือมีไว้ซึ่งสัญญาซื้อขายล่วงหน้า (Derivatives) โดยมีวัตถุประสงค์เพื่อป้องกันความเสี่ยง (Hedging) จากอัตราแลกเปลี่ยน (Foreign Exchange Rate Risk) ตามดุลยพินิจของผู้จัดการกองทุนซึ่งจะพิจารณาจากสถานะของตลาดการเงินในขณะนั้น และปัจจัยอื่นที่เกี่ยวข้อง เช่น ทิศทางแนวโน้มของค่าเงิน ในกรณีที่คาดการณ์ว่าค่าเงินดอลลาร์สหรัฐมีแนวโน้มอ่อนค่าลง ผู้จัดการกองทุนอาจพิจารณาลงทุนในสัญญาซื้อขายล่วงหน้าเพื่อป้องกันความเสี่ยงด้านอัตราแลกเปลี่ยนเงินตราต่างประเทศในสัดส่วนที่ค่อนข้างมาก แต่หากในกรณีที่ค่าเงินดอลลาร์สหรัฐมีแนวโน้มแข็งค่าขึ้น ผู้จัดการกองทุนอาจพิจารณาไม่ลงทุนในสัญญาซื้อขายล่วงหน้าเพื่อป้องกันความเสี่ยงด้านอัตราแลกเปลี่ยนเงินตราต่างประเทศ หรืออาจลงทุนในสัดส่วนน้อย อย่างไรก็ตามหากผู้จัดการกองทุนพิจารณาว่าการป้องกันความเสี่ยงอัตราแลกเปลี่ยนอาจไม่เป็นไปเพื่อประโยชน์ของผู้ถือหน่วยลงทุน หรือทำให้ผู้ถือหน่วยลงทุนเสียประโยชน์ที่อาจได้รับ ผู้จัดการกองทุนอาจไม่ป้องกันความเสี่ยงจากอัตราแลกเปลี่ยนก็ได้ นอกจากนี้การทำธุรกรรมป้องกันความเสี่ยงดังกล่าวอาจมีต้นทุนซึ่งทำให้ผลตอบแทนของกองทุนโดยรวมลดลงจากต้นทุนที่เพิ่มขึ้น
- ทั้งนี้ กองทุนจะไม่ลงทุนในหรือมีไว้ซึ่งตราสารที่มีลักษณะของสัญญาซื้อขายล่วงหน้าแฝง (Structured Note) ตราสารหนี้ที่ไม่ได้รับการจัดอันดับความน่าเชื่อถือ (Unrated Securities) ตราสารทุนของบริษัทที่ไม่ได้จดทะเบียนซื้อขายในตลาด (Unlisted Securities) และตราสารหนี้ที่มีอันดับความน่าเชื่อถือของตราสารหรือผู้ออก (Issue/Issuer) ต่ำกว่าที่สามารถลงทุนได้ (Non-investment grade) อย่างไรก็ตาม กองทุนอาจมีไว้ซึ่งตราสารแห่งหนึ่งที่มีอันดับความน่าเชื่อถือที่ตัวตราสารหรือที่ผู้ออกตราสารต่ำกว่าที่สามารถลงทุนได้ (Non-investment grade) หรือตราสารทุนของบริษัทที่ไม่ได้จดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์ (Unlisted Securities) เฉพาะในกรณีที่ตราสารหนี้นั้นได้รับการจัดอันดับความน่าเชื่อถือที่ตัวตราสารหรือที่ผู้ออกตราสารในอันดับที่สามารถลงทุนได้ (Investment Grade) หรือตราสารทุนที่จดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์ (Listed Securities) แล้วแต่กรณี ในขณะที่กองทุนลงทุนเท่านั้น



บริษัทหลักทรัพย์จัดการกองทุน แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด  
LAND AND HOUSES FUND MANAGEMENT CO.,LTD

เรียน ท่านผู้ถือหน่วยลงทุน  
กองทุนเปิด แอล เอช พร็อพเพอร์ตี้ อินฟรา เฟล็กซ์ซิเบิล A

บริษัทหลักทรัพย์จัดการกองทุน แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด ขอ นำส่ง “รายงานสรุปสถานะการลงทุน” เพื่อรายงานผลการดำเนินงานของกองทุนตั้งแต่วันที่ 1 พฤศจิกายน 2564 ถึงวันที่ 30 เมษายน 2565 มาเพื่อโปรดทราบ

### สภาพตลาดในรอบบัญชีตั้งแต่วันที่ 1 พฤศจิกายน 2564 ถึงวันที่ 30 เมษายน 2565

#### ภาพรวมเศรษฐกิจ

เศรษฐกิจโลกในปี 2022 มีแนวโน้มมีฟื้นตัวชะลอลงจากปีก่อน เนื่องจากต้องเผชิญปัจจัยเสี่ยงสำคัญหลายประการ จากการระบาดของ COVID -19 สายพันธุ์ และสงครามระหว่างรัสเซียและยูเครน ที่ทำให้ราคาสินค้าโภคภัณฑ์สูงขึ้นมาก ซึ่งจะกระทบต่อเศรษฐกิจโลกในหลายด้าน ได้แก่ 1) ราคาสินค้าที่ปรับตัวสูงขึ้นโดยเฉพาะสินค้าพลังงานและเกษตรกรรม 2) ปัญหาอุปทานขาดแคลนโดยเฉพาะในภาคเซมิคอนดักเตอร์และยานยนต์ 3) การค้าโลกชะลอตัวจากการคว่ำบาตรรัสเซีย และ 4) การไหลออกของเงินทุนเข้าสู่สินทรัพย์ปลอดภัย

แรงกดดันเงินเฟ้อที่เพิ่มมากขึ้นส่งผลให้ธนาคารกลางหลายแห่งเริ่มดำเนินนโยบายการเงินแบบตึงตัวขึ้น โดยล่าสุดธนาคารกลางสหรัฐฯ (Fed) ได้หยุดการเข้าซื้อสินทรัพย์ทางการเงิน พร้อมทั้งปรับขึ้นอัตราดอกเบี้ยนโยบายรวม 75 bps ในช่วง 5 เดือนแรกของปีนี้ โดยตลาดคาดว่าอัตราดอกเบี้ยนโยบาย ณ สิ้นปี 2565 จะอยู่ที่ระดับ 3% นอกจากนี้ Fed จะเริ่มลดขนาดงบดุล (Quantitative tightening : QT) ในเดือนมิถุนายน เป็นต้นไป

#### ตลาดเอเชียริสค์

การเคลื่อนไหวราคาของเอเชียริสค์ ได้รับปัจจัยสนับสนุนจากการเปิดเมืองและเปิดพรมแดนของกลุ่มประเทศในเอเชียตามหลังกลุ่มประเทศพัฒนาแล้ว ซึ่งได้มีการเปิดประเทศไปก่อนหน้านี้ อย่างไรก็ตามราคาในกลุ่มริสค์ ยังคงถูกกดดันหลังจากที่ธนาคารกลางสหรัฐฯส่งสัญญาณการขึ้นอัตราดอกเบี้ย รวมถึงลดปริมาณเงินในระบบเนื่องจากปัญหาเงินเฟ้อที่เร่งตัวขึ้นจากการเพิ่มขึ้นของราคาน้ำมัน ซึ่งหากพิจารณาตัวเลขในอดีตจะพบว่า ผลตอบแทนของริสค์ปรับตัวค่อนข้างดีในภาวะเงินเฟ้อ จากความสามารถของริสค์ในการปรับขึ้นค่าบริการ

ประเมินแนวโน้มของริสค์เชื่อว่า รายได้ส่วนใหญ่ได้ผ่านจุดต่ำสุดไปแล้วและมีแนวโน้มดีขึ้นตามการฟื้นตัวของเศรษฐกิจ นอกจากนี้ ริสค์ ยังคงอยู่ในแนวโน้มขยายตัวจากการซื้อทรัพย์สินใหม่ ซึ่งจะทำให้ ริสค์ มีขนาดใหญ่ขึ้น รวมถึงเพิ่มสภาพคล่องในการซื้อขาย

ผู้จัดการกองทุนยังคงเน้นการลงทุนใน ริสค์ ขนาดใหญ่ที่มีปัจจัยพื้นฐานดี โดยใช้กลยุทธ์ barbell strategy เน้นการลงทุนในกลุ่ม industrial และ retail เพื่อให้พอร์ตมีความสมดุล โดยได้รับประโยชน์จากการเปิดเมือง ในขณะที่ปกป้องความเสี่ยงทางลบในกรณีที่ความผันผวนจากการลงทุนเร่งตัวขึ้น

### ความน่าสนใจของเอเชียริทส์

เอเชียริทส์ยังคงมีความน่าสนใจสูงในปีนี้ เนื่องจาก อัตราการขยายตัวของเงินปันผล ซึ่งส่วนหนึ่งมาจากการฟื้นตัวที่มาจากฐานต่ำอันเนื่องมาจากผลกระทบของ COVID-19 โดยเฉพาะในกลุ่มโรงแรม หากมาดูระดับ valuation ของกลุ่มเอเชียริทส์จะพบว่า ส่วนใหญ่ค่อนข้างน่าสนใจ และ Valuation ที่ต่ำกว่าค่าเฉลี่ยในอดีต ดังนั้นจากการขยายตัวของเงินปันผลในปีนี้ รวมถึงราคาหุ้นในกลุ่มที่ยังถูกอยู่ จึงเชื่อว่าผลกระทบจากการขึ้นของอัตราดอกเบี้ยจะเป็นเพียงปัจจัยระยะสั้นเท่านั้น นอกจากนี้ผลตอบแทนจากเงินปันผลของเอเชียริทส์โดยเฉลี่ยสูงกว่าการเพิ่มขึ้นของเงินเฟ้อ (ผลตอบแทนที่แท้จริงเป็นบวก) จึงมีความน่าสนใจเพิ่มขึ้นเมื่อเปรียบเทียบกับบริษัทในตลาดพัฒนาแล้ว

ในปีนี้น่าจะเห็นการฟื้นตัวทั้งไทยริทส์และสิงคโปร์ริทส์ โดยเฉพาะในกลุ่ม อาคารสำนักงาน และ โรงแรม ที่จะได้รับประโยชน์จากการเปิดเมือง รวมทั้งได้รับผลกระทบในทางลบมากในช่วงปีที่ผ่านมา

ทั้งนี้ บริษัทขอขอบพระคุณท่านผู้ถือหุ้นรายละเป็นอย่างสูง ที่ได้มอบความไว้วางใจให้บริษัทบริหารเงินลงทุนของท่าน บริษัทยังคงยืนยันในความตั้งใจและทุ่มเทความสามารถเพื่อบริหารเงินของท่านอย่างมีประสิทธิภาพสูงที่สุดต่อไปและหากท่านมีข้อสงสัยประการใด ท่านสามารถติดต่อมาได้ทั้งที่บริษัทหลักทรัพย์จัดการกองทุน แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ 02-286-3484 หรือที่อีเมล [lhfund@lhfund.co.th](mailto:lhfund@lhfund.co.th)

ขอแสดงความนับถือ

บริษัทหลักทรัพย์จัดการกองทุน แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด

**รายชื่อผู้จัดการกองทุน**

ชื่อ - นามสกุล	ขอบเขตหน้าที่	วันที่เริ่มบริหารกองทุน
คุณภคสุนาท จิตมั่นชัยธรรม	ผู้จัดการกองทุนตราสารหนี้, กองทุนต่างประเทศ	3 สิงหาคม 2564
คุณจิตติพงษ์ มีเพียร	ผู้จัดการกองทุนตราสารหนี้, กองทุนต่างประเทศ	15 มีนาคม 2565



**รายงานความเห็นของผู้ดูแลผลประโยชน์**

เสนอ ผู้ถือหุ้นกองทุนกองทุนเปิด แอล เอช พร็อพเพอร์ตี้ อินฟรา เฟลิกซิเบิ้ล A

ตามที่ธนาคารไทยพาณิชย์ จำกัด (มหาชน) ในฐานะผู้ดูแลผลประโยชน์กองทุนเปิด แอล เอช พร็อพเพอร์ตี้ อินฟรา เฟลิกซิเบิ้ล A ซึ่งมีบริษัทหลักทรัพย์จัดการกองทุน แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด เป็นผู้จัดการกองทุน ได้ปฏิบัติหน้าที่ดูแลผลประโยชน์ของกองทุนดังกล่าว สำหรับระยะเวลาตั้งแต่วันที่ 1 พฤศจิกายน 2564 ถึงวันที่ 30 เมษายน 2565 แล้วนั้น

ธนาคารฯ เห็นว่าบริษัทหลักทรัพย์จัดการกองทุน แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด ได้ปฏิบัติหน้าที่ในการจัดการกองทุนเปิด แอล เอช พร็อพเพอร์ตี้ อินฟรา เฟลิกซิเบิ้ล A โดยถูกต้องตามที่ควรตามวัตถุประสงค์ที่ได้กำหนดไว้ในโครงการจัดการที่ได้รับอนุมัติจากสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์และภายใต้พระราชบัญญัติหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ พ.ศ. 2535

ขอแสดงความนับถือ

ธนาคารไทยพาณิชย์ จำกัด (มหาชน)

(นางสาวกรรณจิต ชำนาญธรรม)

ผู้จัดการบริการผู้ดูแลผลประโยชน์และบริการบัญชีกองทุน

ตารางเปรียบเทียบผลการดำเนินงาน  
ชนิดสะสมมูลค่า  
ข้อมูล ณ วันที่ 29 เมษายน 2565

1. ดัชนีชี้วัด คือ

- 1) ดัชนีผลตอบแทนรวมของกองทุนรวมอสังหาริมทรัพย์และกองทุนทรัสต์เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์ (PF&REIT Total Return Index) ร้อยละ 50
- 2) The FTSE Strait times REIT Index ร้อยละ 50 ปรับด้วยอัตราแลกเปลี่ยนเพื่อคำนวณผลตอบแทนเป็นสกุลบาท ณ วันที่คำนวณผลตอบแทน

2. LHPROPIA-A เคยมีผลขาดทุนสูงสุดในช่วงเวลา 5 ปี คือ -9.14%

(กรณีกองทุนจดทะเบียนไม่ครบ 5 ปี จะแสดงค่าที่เกิดขึ้นตั้งแต่วันจดทะเบียนกองทุนจนถึงวันที่รายงาน)

3. ความผันผวนของผลการดำเนินงาน (Standard Deviation) คือ 8.16% ต่อปี

(กรณีกองทุนจดทะเบียนไม่ครบ 5 ปี จะแสดงค่าที่เกิดขึ้นตั้งแต่วันจดทะเบียนกองทุนจนถึงวันที่รายงาน)

4. ความผันผวนของส่วนต่างผลการดำเนินงานและดัชนีชี้วัด (Tracking Error : TE) คือ N/A % ต่อปี

5. ประเภทกองทุนรวมเพื่อใช้เปรียบเทียบผลการดำเนินงาน ณ จุดขาย คือ Fund of Property fund -Thai and Foreign

8. ผลการดำเนินงานย้อนหลังแบบปิดหมด ข้อมูล ณ วันที่ 29 เมษายน 2565

กองทุน	% ตามช่วงเวลา					% ต่อปี								
	YTD	3 เดือน	Percent tile	6 เดือน	Percent tile	1 ปี	Percent tile	3 ปี	Percent tile	5 ปี	Percent tile	10 ปี	Percent tile	ตั้งแต่จัดตั้ง
LHPROPIA-A	-1.13	5.83	50th	-3.16	25th	-1.51	75th	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	-1.17
ดัชนีชี้วัด (Benchmark)	-0.39	6.99	5th	-2.64	25th	5.04	5th	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	4.74
ความผันผวนของผลการดำเนินงาน	4.86	4.16	95th	5.72	95th	8.29	5th	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	8.16
ความผันผวนของดัชนีชี้วัด	4.73	4.00	95th	5.51	95th	8.23	5th	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	8.11

\* คุณสามารถดูข้อมูลที่เป็นปัจจุบันได้ที่ [www.lhfund.co.th](http://www.lhfund.co.th)

■ ตารางแสดงผลการดำเนินงานของกลุ่ม Fund of Property fund -Thai and Foreign ข้อมูล ณ วันที่ 30 เมษายน 2565

Peer Percentile	Return (%)							Standard Deviation (%)					
	3 เดือน	6 เดือน	1 ปี	3 ปี	5 ปี	10 ปี	3 เดือน	6 เดือน	1 ปี	3 ปี	5 ปี	10 ปี	
5th Percentile	6.41	-2.54	3.47	0.66	5.06	6.71	7.13	7.15	6.94	14.94	12.25	11.19	
25th Percentile	6.01	-3.16	0.11	-0.48	4.72	6.55	8.55	8.09	7.97	16.10	12.78	11.19	
50th Percentile	5.36	-3.87	-1.28	-1.14	3.82	6.45	8.81	8.25	8.27	16.50	13.20	11.29	
75th Percentile	4.70	-4.22	-1.52	-1.61	3.45	6.34	9.29	8.77	8.46	16.97	13.68	11.41	
95th Percentile	1.04	-4.51	-2.52	-3.62	2.67	6.18	10.49	10.10	8.72	17.56	14.23	11.46	

\* คุณสามารถดูข้อมูลเพิ่มเติมได้ที่ [www.aimc.or.th](http://www.aimc.or.th)

ชื่อกองทุน	มูลค่าหน่วยลงทุน	มูลค่าทรัพย์สินสุทธิ
LHPROPIA-A	9.9922	155,575,783.47

ข้อมูล ณ วันที่ 29 เมษายน 2565

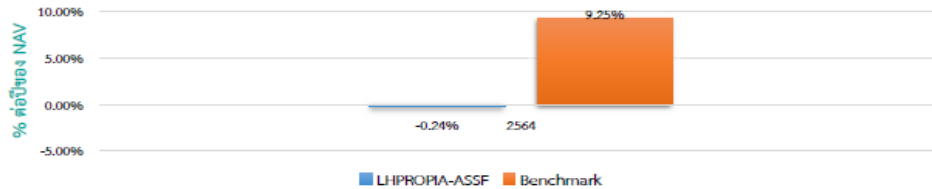
- เอกสารการวัดผลการดำเนินงานของกองทุนรวมฉบับนี้ได้จัดทำขึ้นตามมาตรฐานการวัดผลการดำเนินงานของกองทุนรวมของสมาคมบริษัทจัดการลงทุน
- ผลการดำเนินงานในอดีต/ผลการเปรียบเทียบผลการดำเนินงานที่เกี่ยวข้องกับผลิตภัณฑ์ในตลาดทุน มิได้เป็นสิ่งยืนยันถึงผลการดำเนินงานในอนาคต
- ทำความเข้าใจลักษณะสินค้า เงื่อนไข ผลตอบแทน และความเสี่ยง ก่อนตัดสินใจลงทุน

ตารางเปรียบเทียบผลการดำเนินงาน  
ชนิดเพื่อการออมและสะสมมูลค่า  
ข้อมูล ณ วันที่ 29 เมษายน 2565

1. ดัชนีชี้วัด คือ

- 1) ดัชนีผลตอบแทนรวมของกองทุนรวมอสังหาริมทรัพย์และกองทุนทรัสต์เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์ (PF&REIT Total Return Index) ร้อยละ 50
- 2) The FTSE Strait times REIT Index ร้อยละ 50 ปรับด้วยอัตราแลกเปลี่ยนเพื่อคำนวณผลตอบแทนเป็นสกุลบาท ณ วันที่คำนวณผลตอบแทน

2. ผลการดำเนินงานย้อนหลัง (คำนวณตามปีปฏิทิน)



3. LHPROPIA-ASSF เคยมีผลขาดทุนสูงสุดในช่วงเวลา 5 ปี คือ -12.31%

(กรณีกองทุนจดทะเบียนไม่ครบ 5 ปี จะแสดงค่าที่ใกล้ศูนย์ตั้งแต่วันจดทะเบียนกองทุนจนถึงวันที่รายงาน)

4. ความผันผวนของผลการดำเนินงาน (Standard Deviation) คือ 8.76% ต่อปี

(กรณีกองทุนจดทะเบียนไม่ครบ 5 ปี จะแสดงค่าที่ใกล้ศูนย์ตั้งแต่วันจดทะเบียนกองทุนจนถึงวันที่รายงาน)

5. ความผันผวนของส่วนต่างผลการดำเนินงานและดัชนีชี้วัด (Tracking Error : TE) คือ N/A % ต่อปี

6. ประเภทกองทุนรวมที่ใช้เปรียบเทียบผลการดำเนินงาน ณ จุดขาย คือ Fund of Property fund -Thai and Foreign

7. ผลการดำเนินงานย้อนหลังแบบปีกหนด ข้อมูล ณ วันที่ 29 เมษายน 2565

กองทุน	% ตามช่วงเวลา					% ต่อปี									
	YTD	3 เดือน	Peren title	6 เดือน	Peren title	1 ปี	Peren title	3 ปี	Peren title	5 ปี	Peren title	10 ปี	Peren title	ตั้งแต่จัดตั้ง	
LHPROPIA-ASSF	-1.13	5.83	50th	-3.16	25th	-1.51	75th	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	-1.99	
ดัชนีชี้วัด (Benchmark)	-0.39	6.99	5th	-2.64	25th	5.04	5th	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	4.28	
ความผันผวนของผลการดำเนินงาน	4.86	4.16	5th	5.72	5th	8.29	75th	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	8.76	
ความผันผวนของดัชนีชี้วัด	4.73	4.00	5th	5.51	5th	8.23	50th	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	8.83	

หมายเหตุ : วันเพิ่มชนิดหน่วยลงทุน 15 กรกฎาคม 2563

\* คุณสามารถดูข้อมูลที่เป็นปัจจุบันได้ที่ [www.lhfund.co.th](http://www.lhfund.co.th)

■ ตารางแสดงผลการดำเนินงานของกลุ่ม Fund of Property fund -Thai and Foreign ข้อมูล ณ วันที่ 30 เมษายน 2565

Peer Percentile	Return (%)						Standard Deviation (%)					
	3 เดือน	6 เดือน	1 ปี	3 ปี	5 ปี	10 ปี	3 เดือน	6 เดือน	1 ปี	3 ปี	5 ปี	10 ปี
5th Percentile	6.41	-2.54	3.47	0.66	5.06	6.71	7.13	7.15	6.94	14.94	12.25	11.19
25th Percentile	6.01	-3.16	0.11	-0.48	4.72	6.55	8.55	8.09	7.97	16.10	12.78	11.19
50th Percentile	5.36	-3.87	-1.28	-1.14	3.82	6.45	8.81	8.25	8.27	16.50	13.20	11.29
75th Percentile	4.70	-4.22	-1.52	-1.61	3.45	6.34	9.29	8.77	8.46	16.97	13.68	11.41
95th Percentile	1.04	-4.51	-2.52	-3.62	2.67	6.18	10.49	10.10	8.72	17.56	14.23	11.46

\* คุณสามารถดูข้อมูลเพิ่มเติมได้ที่ [www.aimc.or.th](http://www.aimc.or.th)

ชื่อกองทุน	มูลค่าหน่วยลงทุน	มูลค่าทรัพย์สินสุทธิ
LHPROPIA-ASSF	9.9360	1,150,148.00

ข้อมูล ณ วันที่ 29 เมษายน 2565

- เอกสารการวัดผลการดำเนินงานของกองทุนรวมฉบับนี้ได้จัดทำขึ้นตามมาตรฐานการวัดผลการดำเนินงานของกองทุนรวมของสมาคมบริษัทจัดการลงทุน
- ผลการดำเนินงานในอดีต/ผลการเปรียบเทียบผลการดำเนินงานที่เกี่ยวข้องกับผลิตภัณฑ์ในตลาดทุน มิได้เป็นสิ่งยืนยันถึงผลการดำเนินงานในอนาคต
- ทำความเข้าใจลักษณะสินค้า เงื่อนไข ผลตอบแทน และความเสี่ยง ก่อนตัดสินใจลงทุน

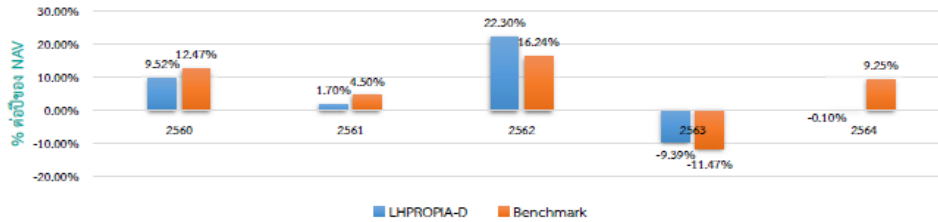


ตารางเปรียบเทียบผลการดำเนินงาน  
 ชนิดจ่ายเงินปันผล  
 ข้อมูล ณ วันที่ 29 เมษายน 2565

1. ดัชนีชี้วัด คือ

- 1) ดัชนีผลตอบแทนรวมของกองทุนรวมอสังหาริมทรัพย์และกองทรัสต์เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์ (PF&REIT Total Return Index) ร้อยละ 50
- 2) The FTSE Strait times REIT Index ร้อยละ 50 ปรับด้วยอัตราแลกเปลี่ยนเพื่อคำนวณผลตอบแทนเป็นสกุลบาท ณ วันที่คำนวณผลตอบแทน

2. ผลการดำเนินงานย้อนหลัง (คำนวณตามปีปฏิทิน)



3. LHPROPIA-D เคยมีผลขาดทุนสูงสุดในช่วงเวลา 5 ปี คือ -26.91%

(กรณีกองทุนจดทะเบียนไม่เกิน 5 ปี จะแสดงค่าที่ใกล้เคียงกับวันจดทะเบียนกองทุนเงินในราชอาณาจักร)

4. ความผันผวนของผลการดำเนินงาน (Standard Deviation) คือ 10.21% ต่อปี

(กรณีกองทุนจดทะเบียนไม่เกิน 5 ปี จะแสดงค่าที่ใกล้เคียงกับวันจดทะเบียนกองทุนเงินในราชอาณาจักร)

5. ความผันผวนของส่วนต่างผลการดำเนินงานและดัชนีชี้วัด (Tracking Error : TE) คือ N/A % ต่อปี

6. ประเภทกองทุนรวมเพื่อใช้เปรียบเทียบผลการดำเนินงาน ณ จุดขาย คือ Fund of Property fund -Thai and Foreign

7. ผลการดำเนินงานย้อนหลังแบบปีกลุ่ม ข้อมูล ณ วันที่ 29 เมษายน 2565

กองทุน	% ตามช่วงเวลา						% ต่อปี							
	YTD	3 เดือน	Percent 50th	6 เดือน	Percent 50th	1 ปี	Percent 50th	3 ปี	Percent 50th	5 ปี	Percent 50th	10 ปี	Percent 50th	ตั้งแต่จัดตั้ง
LHPROPIA-D	-1.13	5.83	50th	-3.17	50th	-1.52	75th	-0.70	50th	3.81	75th	N/A	N/A	3.72
ดัชนีชี้วัด (Benchmark)	-0.39	6.99	5th	-2.64	25th	5.04	5th	0.13	25th	5.26	5th	N/A	N/A	5.08
ความผันผวนของผลการดำเนินงาน	4.86	4.16	5th	5.72	5th	8.29	75th	12.52	5th	10.21	5th	N/A	N/A	9.87
ความผันผวนของดัชนีชี้วัด	4.73	4.00	5th	5.51	5th	8.23	50th	14.60	5th	11.95	5th	N/A	N/A	11.56

\* คุณสามารถดูข้อมูลที่เป็นปัจจุบันได้ที่ [www.lhfund.co.th](http://www.lhfund.co.th)

■ ตารางแสดงผลการดำเนินงานของกลุ่ม

Fund of Property fund -Thai and Foreign

ข้อมูล ณ วันที่ 30 เมษายน 2565

Peer Percentile	Return (%)						Standard Deviation (%)					
	3 เดือน	6 เดือน	1 ปี	3 ปี	5 ปี	10 ปี	3 เดือน	6 เดือน	1 ปี	3 ปี	5 ปี	10 ปี
5th Percentile	6.41	-2.54	3.47	0.66	5.06	6.71	7.13	7.15	6.94	14.94	12.25	11.19
25th Percentile	6.01	-3.16	0.11	-0.48	4.72	6.55	8.55	8.09	7.97	16.10	12.78	11.19
50th Percentile	5.36	-3.87	-1.28	-1.14	3.82	6.45	8.81	8.25	8.27	16.50	13.20	11.29
75th Percentile	4.70	-4.22	-1.52	-1.61	3.45	6.34	9.29	8.77	8.46	16.97	13.68	11.41
95th Percentile	1.04	-4.51	-2.52	-3.62	2.67	6.18	10.49	10.10	8.72	17.56	14.23	11.46

\* คุณสามารถดูข้อมูลเพิ่มเติมได้ที่ [www.aimc.or.th](http://www.aimc.or.th)

ชื่อกองทุน	มูลค่าหน่วยลงทุน	มูลค่าทรัพย์สินสุทธิ
LHPROPIA-D	9.5976	1,857,039,759.07

ข้อมูล ณ วันที่ 29 เมษายน 2565

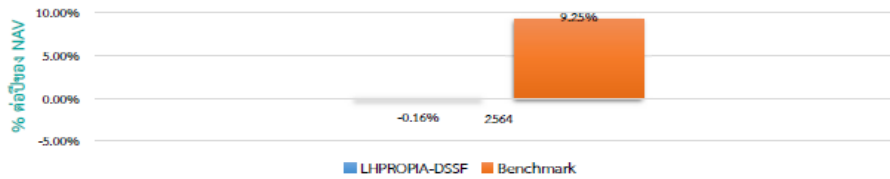
- เอกสารการวัดผลการดำเนินงานของกองทุนรวมฉบับนี้ได้จัดทำขึ้นตามมาตรฐานการวัดผลการดำเนินงานของกองทุนรวมของสมาคมบริษัทจัดการลงทุน
- ผลการดำเนินงานในอดีต/ผลการเปรียบเทียบผลการดำเนินงานที่เกี่ยวข้องกับผลิตภัณฑ์ในตลาดทุน มิได้เป็นสิ่งยืนยันถึงผลการดำเนินงานในอนาคต
- ทำความเข้าใจลักษณะสินค้า เงื่อนไข ผลตอบแทน และความเสี่ยง ก่อนตัดสินใจลงทุน

ตารางเปรียบเทียบผลการดำเนินงาน  
ชนิดเพื่อการออมและจ่ายเงินปันผล  
ข้อมูล ณ วันที่ 29 เมษายน 2565

1. ดัชนีชี้วัด คือ

- 1) ดัชนีผลตอบแทนรวมของกองทุนรวมอสังหาริมทรัพย์และกองทรัสต์เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์ (PF&REIT Total Return Index) ร้อยละ 50
- 2) The FTSE Strait times REIT Index ร้อยละ 50 ปรับด้วยอัตราแลกเปลี่ยนเพื่อคำนวณผลตอบแทนเป็นสกุลบาท ณ วันที่คำนวณผลตอบแทน

2. ผลการดำเนินงานย้อนหลัง (คำนวณตามปีปฏิทิน)



3. LHPROPIA-DSSF เคยมีผลขาดทุนสูงสุดในช่วงเวลา 5 ปี คือ -12.05%

(กรณีกองทุนจดทะเบียนไม่ครบ 5 ปี จะแสดงค่าที่เกิดขึ้นตั้งแต่วันจดทะเบียนกองทุนจนถึงวันที่ย่างงาน)

4. ความผันผวนของผลการดำเนินงาน (Standard Deviation) คือ 8.76% ต่อปี

(กรณีกองทุนจดทะเบียนไม่ครบ 5 ปี จะแสดงค่าที่เกิดขึ้นตั้งแต่วันจดทะเบียนกองทุนจนถึงวันที่ย่างงาน)

5. ความผันผวนของส่วนต่างผลการดำเนินงานและดัชนีชี้วัด (Tracking Error : TE) คือ N/A % ต่อปี

6. ประเภทกองทุนรวมเพื่อใช้เปรียบเทียบผลการดำเนินงาน ณ จุดขาย คือ Fund of Property fund -Thai and For

7. ผลการดำเนินงานย้อนหลังแบบปีกumul ข้อมูล ณ วันที่ 29 เมษายน 2565

กองทุน	% ตามช่วงเวลา						% ต่อปี							
	YTD	3 เดือน	Percentile	6 เดือน	Percentile	1 ปี	Percentile	3 ปี	Percentile	5 ปี	Percentile	10 ปี	Percentile	ตั้งแต่จัดตั้ง
LHPROPIA-DSSF	-1.17	5.79	50th	-3.20	50th	-1.55	95th	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	-1.85
ดัชนีชี้วัด (Benchmark)	-0.39	6.99	5th	-2.64	25th	5.04	5th	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	4.28
ความผันผวนของผลการดำเนินงาน	4.86	4.17	5th	5.72	5th	8.29	75th	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	8.76
ความผันผวนของดัชนีชี้วัด	4.73	4.00	5th	5.51	5th	8.23	50th	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	8.83

หมายเหตุ : วันเพิ่มชนิดหน่วยลงทุน 15 กรกฎาคม 2563

\* คุณสามารถดูข้อมูลที่ปัจจุบันได้ที่ [www.lhfund.co.th](http://www.lhfund.co.th)

■ ตารางแสดงผลการดำเนินงานของกลุ่ม Fund of Property fund -Thai and Foreign ข้อมูล ณ วันที่ 30 เมษายน 2565

Peer Percentile	Return (%)						Standard Deviation (%)					
	3 เดือน	6 เดือน	1 ปี	3 ปี	5 ปี	10 ปี	3 เดือน	6 เดือน	1 ปี	3 ปี	5 ปี	10 ปี
5th Percentile	6.41	-2.54	3.47	0.66	5.06	6.71	7.13	7.15	6.94	14.94	12.25	11.19
25th Percentile	6.01	-3.16	0.11	-0.48	4.72	6.55	8.55	8.09	7.97	16.10	12.78	11.19
50th Percentile	5.36	-3.87	-1.28	-1.14	3.82	6.45	8.81	8.25	8.27	16.50	13.20	11.29
75th Percentile	4.70	-4.22	-1.52	-1.61	3.45	6.34	9.29	8.77	8.46	16.97	13.68	11.41
95th Percentile	1.04	-4.51	-2.52	-3.62	2.67	6.18	10.49	10.10	8.72	17.56	14.23	11.46

\* คุณสามารถดูข้อมูลเพิ่มเติมได้ที่ [www.aimc.or.th](http://www.aimc.or.th)

ชื่อกองทุน	มูลค่าหน่วยลงทุน	มูลค่าทรัพย์สินสุทธิ
LHPROPIA-DSSF	9,7618	2,162,030.47

ข้อมูล ณ วันที่ 29 เมษายน 2565

- เอกสารการวัดผลการดำเนินงานของกองทุนรวมฉบับนี้ได้จัดทำขึ้นตามมาตรฐานการวัดผลการดำเนินงานของกองทุนรวมของสมาคมบริษัทจัดการลงทุน
- ผลการดำเนินงานในอดีต/ผลการเปรียบเทียบผลการดำเนินงานที่เกี่ยวข้องกับผลิตภัณฑ์ในตลาดทุน มิได้เป็นสิ่งยืนยันถึงผลการดำเนินงานในอนาคต
- ทำความเข้าใจลักษณะสินค้า เงื่อนไข ผลตอบแทน และความเสี่ยง ก่อนตัดสินใจลงทุน

รายงานสถานะการลงทุน การกู้ยืมเงิน และการก่อภาระผูกพัน  
มูลค่า ณ วันที่ 30 เมษายน 2565

รายละเอียดการลงทุน	มูลค่าตามราคาตลาด	%NAV
หลักทรัพย์หรือทรัพย์สินในประเทศ	1,992,781,745.43	98.72
เงินฝากธนาคาร	82,762,470.17	4.10
หน่วยลงทุน	1,910,019,275.26	94.62
หลักทรัพย์หรือทรัพย์สินในต่างประเทศ	32,858,467.37	1.63
หุ้นสามัญ	20,991,551.00	1.04
หน่วยลงทุน	11,866,916.37	0.59
สัญญาซื้อขายล่วงหน้า	-10,569,257.18	-0.52
สัญญาที่อ้างอิงกับอัตราแลกเปลี่ยน	-10,569,257.18	-0.52
ประเภทรายการค้างรับค้างจ่ายหรือหนี้สินอื่น ๆ	3,606,111.36	0.18
<b>มูลค่าทรัพย์สินสุทธิ</b>	<b>2,018,677,066.98</b>	<b>100</b>

รายละเอียดการลงทุนในหลักทรัพย์  
มูลค่า ณ วันที่ 30 เมษายน 2565

รายละเอียด	อัตราส่วน (%)	จำนวนเงินต้น หรือ จำนวนหุ้น/ หน่วย	มูลค่ายุติธรรม (บาท)
<b>เงินฝากธนาคาร</b>			
JPMORGAN CHASE BANK	3.52	6,151,073.01	71,055,396.89
ธนาคาร แอลจีที (สิงคโปร์) จำกัด	0.00	0.00	0.00
ธนาคารไทยพาณิชย์ จำกัด (มหาชน)	0.58	11,691,112.00	11,707,073.28
<b>รวมเงินฝากธนาคาร</b>	<b>4.10</b>		<b>82,762,470.17</b>
<b>สัญญาซื้อขายล่วงหน้า</b>			
สัญญาที่อ้างอิงกับอัตราแลกเปลี่ยน	-0.52	961,012,538.00	-10,569,257.18
<b>รวมสัญญาซื้อขายล่วงหน้า</b>	<b>-0.52</b>		<b>-10,569,257.18</b>
<b>หน่วยลงทุน</b>			
หมวดธุรกิจกองทุนรวมอสังหาริมทรัพย์และกองทรัสต์เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์			
ASCENDAS REAL ESTATE INVESTMENT TRUST (REIT)	5.96	1,694,310.00	120,308,730.88
ASCOTT BUSINESS TRUST	1.67	1,173,500.00	33,797,091.03
CAPITALAND CHINA TRUST	0.96	667,950.00	19,402,962.94
CapitaLand Integrated Commercial Trust	9.84	3,433,100.00	198,600,626.02
CDL HOSPITALITY TRUSTS (REIT)	1.22	740,000.00	24,619,246.48
Digital Core Reit Management	0.50	295,000.00	10,053,231.25
Far East Hospitality Trust	0.89	1,084,600.00	18,041,915.36
FRASERS CENTREPIONT TRUST (REIT)	2.30	763,300.00	46,430,096.36
FRASERS LOGISTICS & INDUSTRIAL (REIT)	3.09	1,731,300.00	62,327,336.70
KEPPEL DC REIT (REIT)	1.45	570,000.00	29,294,321.22
KEPPEL REIT (REIT)	2.79	1,861,300.00	56,378,620.65
LENDLEASE GLOBAL COMMERCIAL	1.83	1,874,857.00	37,006,116.95
MANULIFE US REIT	1.06	999,000.00	21,384,843.75
MAPLETREE COMMERCIAL TRUST (REIT)	3.64	1,581,702.00	73,435,238.31
MAPLETREE INDUSTRIAL TRUST (REIT)	3.25	1,011,926.00	65,573,369.45
MAPLETREE LOGISTICS TRUST (REIT)	3.93	1,783,815.00	79,275,881.68
PRIME US REIT	0.60	481,200.00	12,196,014.00
Sasseur Real Estate Investment Trust	0.84	817,300.00	16,943,620.38
Starhill Global REIT	1.04	1,422,900.00	21,019,848.59
SUNTEC REIT (REIT)	3.95	1,744,600.00	79,698,826.98

รายละเอียดการลงทุนในหลักทรัพย์ (ต่อ)  
มูลค่า ณ วันที่ 30 เมษายน 2565

รายละเอียด	อัตราส่วน (%)	จำนวนเงินต้น หรือ จำนวนหุ้น/หน่วย	มูลค่ายุติธรรม (บาท)
กองทุนรวมสิทธิการเช่าสิ่งไหม้ทรัพย์สินนามป็นสมุย	0.00	8,585,500.00	0.00
กองทุนรวมอสังหาริมทรัพย์และสิทธิการเช่าโลตัส รีเทล โกรท	4.82	7,148,700.00	97,222,320.00
ทรัสต์เพื่อการลงทุนในสิทธิการเช่าสิ่งไหม้ทรัพย์สิน CPN รีเทล โกรท	8.02	8,018,000.00	161,963,600.00
ทรัสต์เพื่อการลงทุนในสิทธิการเช่าสิ่งไหม้ทรัพย์สินไอเน็ต	1.36	2,288,100.00	27,457,200.00
ทรัสต์เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์และสิทธิการเช่าดับบลิวเอชเอ พรีเมียม โกรท	5.13	9,495,604.00	103,502,083.60
ทรัสต์เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์และสิทธิการเช่าอสังหาริมทรัพย์ เอไอเอ็ม อินดัสเทรียล โกรท	1.55	2,445,034.00	31,296,435.20
ทรัสต์เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์และสิทธิการเช่าอสังหาริมทรัพย์เพื่ออุตสาหกรรม เฟรเซอร์ส พร็อพเพอร์ตี้	5.27	9,412,812.00	106,364,775.60
ทรัสต์เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์อิมแพ็คโครท	3.92	4,681,600.00	79,119,040.00
หมวดธุรกิจขนส่งและโลจิสติกส์			
กองทุนรวมโครงสร้างพื้นฐานเพื่อขนาดประเทศไทย	2.30	5,500,000.00	46,475,000.00
หมวดธุรกิจเงินทุนและหลักทรัพย์			
B&I CAPITAL	0.59	1,426.60	11,866,916.37
หมวดธุรกิจทรัสต์เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์			
KEPPEL PACIFIC OAK US REIT	0.73	591,100.00	14,677,751.88
หมวดธุรกิจเทคโนโลยีสารสนเทศและการสื่อสาร			
กองทุนรวมโครงสร้างพื้นฐานโทรคมนาคม ดิจิทัล	9.66	13,827,300.00	194,964,930.00
กองทุนรวมโครงสร้างพื้นฐานบรอดแบนด์อินเทอร์เน็ต จีเอ็มบี	1.05	1,926,200.00	21,188,200.00
<b>รวมหน่วยลงทุน</b>	<b>95.21</b>		<b>1,921,886,191.63</b>
<b>หุ้นสามัญ</b>			
หมวดธุรกิจทรัสต์เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์			
ISHARES GLOBAL REIT ETF	1.04	21,200.00	20,991,551.00
<b>รวมหุ้นสามัญ</b>	<b>1.04</b>		<b>20,991,551.00</b>
<b>รวมเงินลงทุน</b>	<b>99.82</b>		<b>2,015,070,955.62</b>
<b>รายการค้างจ่ายหรือหนี้สินอื่น ๆ</b>	<b>0.18</b>		<b>3,606,111.36</b>
<b>มูลค่าทรัพย์สินสุทธิ</b>	<b>100</b>		<b>2,018,677,066.98</b>

รายละเอียดการลงทุนในสัญญาซื้อขายล่วงหน้า  
มูลค่า ณ วันที่ 30 เมษายน 2565

ประเภทสัญญา	คู่สัญญา	วัตถุประสงค์	มูลค่าสัญญา (Notional Amount)	% NAV	วันครบกำหนด	กำไร/ขาดทุน (Net Gain/Loss)
สัญญาที่อ้างอิงกับอัตราแลกเปลี่ยน SGD/THB						
สัญญาฟอว์เวิร์ด	BANK OF AYUDHYA PUBLIC COMPANY LIMITED	ป้องกันความเสี่ยง	24,356,000.00	(0.0227)	10 Jun 2022	(458,102.00)
สัญญาฟอว์เวิร์ด	BANK OF AYUDHYA PUBLIC COMPANY LIMITED	ป้องกันความเสี่ยง	35,940,900.00	(0.0634)	10 Jun 2022	(1,279,984.50)
สัญญาฟอว์เวิร์ด	BANK OF AYUDHYA PUBLIC COMPANY LIMITED	ป้องกันความเสี่ยง	36,668,250.00	(0.0259)	15 Jul 2022	(522,246.00)
สัญญาฟอว์เวิร์ด	KASIKORNBANK PUBLIC COMPANY LIMITED	ป้องกันความเสี่ยง	139,687,520.00	0.0417	15 Jul 2022	842,184.00
สัญญาฟอว์เวิร์ด	KASIKORNBANK PUBLIC COMPANY LIMITED	ป้องกันความเสี่ยง	50,539,424.00	(0.0510)	15 Jul 2022	(1,030,473.60)
สัญญาฟอว์เวิร์ด	THE SIAM COMMERCIAL BANK PUBLIC COMPANY LIMITED	ป้องกันความเสี่ยง	548,725,850.00	(0.2128)	05 Aug 2022	(4,294,990.37)
สัญญาที่อ้างอิงกับอัตราแลกเปลี่ยน USD/THB						
สัญญาฟอว์เวิร์ด	KASIKORNBANK PUBLIC COMPANY LIMITED	ป้องกันความเสี่ยง	32,508,500.00	(0.0855)	10 Jun 2022	(1,725,467.00)
สัญญาฟอว์เวิร์ด	KRUNG THAI BANK PUBLIC COMPANY LIMITED	ป้องกันความเสี่ยง	11,709,530.00	(0.0180)	03 May 2022	(363,720.00)
สัญญาฟอว์เวิร์ด	KRUNG THAI BANK PUBLIC COMPANY LIMITED	ป้องกันความเสี่ยง	12,073,250.00	0.0000	03 May 2022	0.00
สัญญาฟอว์เวิร์ด	KRUNG THAI BANK PUBLIC COMPANY LIMITED	ป้องกันความเสี่ยง	41,815,375.00	(0.0489)	27 May 2022	(987,250.00)
สัญญาฟอว์เวิร์ด	THE SIAM COMMERCIAL BANK PUBLIC COMPANY LIMITED	ป้องกันความเสี่ยง	16,638,000.00	(0.0240)	27 May 2022	(483,695.50)
สัญญาฟอว์เวิร์ด	THE SIAM COMMERCIAL BANK PUBLIC COMPANY LIMITED	ป้องกันความเสี่ยง	10,349,939.00	(0.0132)	27 May 2022	(265,512.21)

รายละเอียดตัวตราสารและอันดับความน่าเชื่อถือของตราสารแห่งนี้ เงินฝาก หรือตราสารกึ่งหนี้กึ่งทุน  
มูลค่า ณ วันที่ 30 เมษายน 2565

ประเภท	ผู้ออก	อันดับ ความน่าเชื่อถือ	มูลค่าตาม ราคาตลาด
เงินฝากธนาคาร	ธนาคารไทยพาณิชย์ จำกัด (มหาชน)	AA+(FITCH)	11,707,073.28
เงินฝากธนาคาร	JPMORGAN CHASE BANK		71,055,396.89

**สถาบันการจัดอันดับความน่าเชื่อถือ TRIS Rating**

**คำอธิบายการจัดอันดับเครดิตตราสารหนี้ระยะกลางและยาวมีอายุตั้งแต่ 1 ปีขึ้นไป**

- AAA อันดับเครดิตสูงสุด มีความเสี่ยงต่ำที่สุด ผู้ออกตราสารหนี้มีความสามารถในการชำระดอกเบี้ยและคืนเงินต้นในเกณฑ์สูงสุด และได้รับผลกระทบน้อยมาจากการเปลี่ยนแปลงทางธุรกิจ เศรษฐกิจ และสิ่งแวดล้อมอื่น ๆ
- AA มีความเสี่ยงต่ำมาก ผู้ออกตราสารหนี้มีความสามารถในการชำระดอกเบี้ยและคืนเงินต้นในเกณฑ์สูงมาก แต่อาจได้รับผลกระทบจากการเปลี่ยนแปลงทางธุรกิจ เศรษฐกิจ และสิ่งแวดล้อมอื่น ๆ มากกว่าอันดับเครดิตที่อยู่ในระดับ AAA
- A มีความเสี่ยงในระดับต่ำ ผู้ออกตราสารหนี้มีความสามารถในการชำระดอกเบี้ยและคืนเงินต้นในเกณฑ์สูง แต่อาจได้รับผลกระทบจากการเปลี่ยนแปลงทางธุรกิจ เศรษฐกิจ และสิ่งแวดล้อมอื่น ๆ มากกว่าอันดับเครดิตที่อยู่ในระดับสูงกว่า
- BBB มีความเสี่ยงในระดับปานกลาง ผู้ออกตราสารหนี้มีความสามารถในการชำระดอกเบี้ยและคืนเงินต้นในเกณฑ์ที่เพียงพอ แต่มีความอ่อนไหวต่อการเปลี่ยนแปลงทางธุรกิจ เศรษฐกิจ และสิ่งแวดล้อมอื่น ๆ มากกว่า และอาจมีความสามารถในการชำระหนี้อ่อนแอลงเมื่อเทียบกับอันดับเครดิตที่อยู่ในระดับสูงกว่า
- BB มีความเสี่ยงในระดับสูง ผู้ออกตราสารหนี้มีความสามารถในการชำระดอกเบี้ยและคืนเงินต้นในเกณฑ์ต่ำกว่าระดับปานกลาง และจะได้รับผลกระทบจากการเปลี่ยนแปลงทางธุรกิจ เศรษฐกิจ และสิ่งแวดล้อมอื่น ๆ ค่อนข้างชัดเจน ซึ่งอาจส่งให้ความสามารถในการชำระหนี้อยู่ในเกณฑ์ที่ไม่เพียงพอ
- B มีความเสี่ยงในระดับสูงมาก ผู้ออกตราสารหนี้มีความสามารถในการชำระดอกเบี้ยและคืนเงินต้นในเกณฑ์ต่ำ และอาจจะมีหมดความสามารถหรือความตั้งใจในการชำระหนี้ได้ตามการเปลี่ยนแปลงของสถานการณ์ทางธุรกิจ เศรษฐกิจ และสิ่งแวดล้อมอื่น ๆ
- C มีความเสี่ยงในการผิดนัดชำระหนี้สูงที่สุด ผู้ออกตราสารหนี้ไม่มีความสามารถในการชำระดอกเบี้ยและคืนเงินต้นตามกำหนดอย่างชัดเจน โดยต้องอาศัยเงื่อนไขที่เอื้ออำนวยทางธุรกิจ เศรษฐกิจ และสิ่งแวดล้อมอื่น ๆ อย่างมากจึงจะมีความสามารถในการชำระหนี้ได้
- D เป็นระดับที่อยู่ในสถานะผิดนัดชำระหนี้ โดยผู้ออกตราสารหนี้ไม่สามารถชำระดอกเบี้ยและคืนเงินต้นได้ตามกำหนด  
อันดับเครดิตจาก AA ถึง C อาจมีเครื่องหมายบวก (+) หรือลบ (-) ต่อท้ายเพื่อจำแนกความแตกต่างของคุณภาพของอันดับเครดิตภายในระดับเดียวกัน

**คำอธิบายการจัดอันดับเครดิตตราสารหนี้ระยะสั้นมีอายุต่ำกว่า 1 ปี**

- T1 ผู้ออกตราสารหนี้มีสถานะทั้งทางด้านการตลาดและการเงินที่แข็งแกร่งในระดับดีมาก และนักลงทุนจะได้รับความคุ้มครองจากการผิดนัดชำระหนี้ที่ต่ำกว่าอันดับเครดิตในระดับอื่น ผู้ออกตราสารที่ได้รับอันดับเครดิตในระดับดังกล่าวซึ่งมีเครื่องหมาย “+” ด้วยจะได้รับความคุ้มครองด้านการผิดนัดชำระหนี้ที่สูงยิ่งขึ้น
- T2 ผู้ออกตราสารหนี้มีสถานะทั้งทางด้านการตลาดและการเงินที่แข็งแกร่งในระดับดี และมีความสามารถในการชำระหนี้ระยะสั้นในระดับที่น่าพอใจ
- T3 ผู้ออกตราสารหนี้มีความสามารถในการชำระหนี้ระยะสั้นในระดับที่ยอมรับได้
- T4 ผู้ออกตราสารหนี้มีความสามารถในการชำระหนี้ระยะสั้นที่ค่อนข้างอ่อนแอ

อันดับเครดิตทุกประเภทที่จัดโดย TRIS Rating เป็นอันดับเครดิตตราสารหนี้ในตระกูลเงินบาท ซึ่งสะท้อนความสามารถในการชำระหนี้ของผู้ออกตราสารโดยไม่รวมความเสี่ยงในการเปลี่ยนแปลงการชำระหนี้จากสกุลเงินบาทเป็นสกุลเงินตราต่างประเทศ

นอกจากนี้ TRIS Rating ยังกำหนด “แนวโน้มอันดับเครดิต” (Rating Outlook) เพื่อสะท้อนความเป็นไปได้ของการเปลี่ยนแปลงอันดับเครดิตของผู้ออกตราสารในระยะปานกลางหรือระยะยาว โดย TRIS Rating จะพิจารณาถึงโอกาสที่จะเกิดการเปลี่ยนแปลงของภาวะอุตสาหกรรมและสภาพแวดล้อมทางธุรกิจในอนาคตของผู้ออกตราสารที่อาจกระทบต่อความสามารถในการชำระหนี้ ทั้งนี้ แนวโน้มอันดับเครดิตที่ออกให้แก่หน่วยงานหนึ่ง ๆ จะเทียบเท่ากับความสามารถในการชำระหนี้ของหน่วยงานนั้น ๆ แนวโน้มอันดับเครดิตแบ่งออกเป็น 4 ระดับ ได้แก่

Positive	หมายถึง อันดับเครดิตอาจปรับขึ้น
Stable	หมายถึง อันดับเครดิตอาจไม่เปลี่ยนแปลง
Negative	หมายถึง อันดับเครดิตอาจปรับลดลง
Developing	หมายถึง อันดับเครดิตอาจปรับขึ้น ปรับลดลง หรือไม่เปลี่ยนแปลง

### สถาบันการจัดอันดับความน่าเชื่อถือ Fitch Rating

#### คำอธิบายการจัดอันดับความน่าเชื่อถือระยะยาว สำหรับประเทศไทย

AAA(th)	แสดงถึงระดับความน่าเชื่อถือขั้นสูงสุดของอันดับความน่าเชื่อถือภายในประเทศไทย ซึ่งกำหนดโดย Fitch โดยอันดับความน่าเชื่อถือนี้จะมอบให้กับอันดับความน่าเชื่อถือที่มีความเสี่ยง “น้อยที่สุด” เมื่อเปรียบเทียบกับผู้ออกตราสารหรือตราสารอื่นในประเทศไทย และโดยปกติแล้วจะกำหนดให้แก่ตราสารทางการเงินที่ออกหรือค้ำประกันโดยรัฐบาล
AA(th)	แสดงถึงระดับความน่าเชื่อถือขั้นสูงมากเปรียบเทียบกับผู้ออกตราสารหรือตราสารอื่นในประเทศไทย โดยระดับความน่าเชื่อถือของตราสารทางการเงินขั้นนี้ต่างจากผู้ออกตราสารหรือตราสารอื่นที่ได้รับการจัดอันดับความน่าเชื่อถือขั้นสูงสุดของประเทศไทยเพียงเล็กน้อย
BBB (tha)	แสดงถึงระดับความน่าเชื่อถือขั้นปานกลางเมื่อเปรียบเทียบกับผู้ออกตราสารหรือตราสารอื่นในประเทศไทย อย่างไรก็ตามมีความเป็นไปได้มากกว่าการเปลี่ยนแปลงของสถานการณ์หรือสภาพทางเศรษฐกิจจะมีผลกระทบต่อความสามารถในการชำระหนี้ได้ตรงตามกำหนดเวลาของตราสารทางการเงินเหล่านี้มากกว่าตราสารหนี้อื่นที่ได้รับการจัดอันดับความน่าเชื่อถือในประเภทที่สูงกว่า
BB (tha)	แสดงถึงระดับความน่าเชื่อถือค่อนข้างต่ำเมื่อเปรียบเทียบกับผู้ออกตราสารหรือตราสารอื่นในประเทศไทย การชำระหนี้ตามเงื่อนไขของตราสารเหล่านี้ภายในประเทศนั้น ๆ มีความไม่แน่นอนในระดับหนึ่งและความสามารถในการชำระหนี้คืนตามกำหนดเวลาจะมีความไม่แน่นอนมากขึ้นตามการเปลี่ยนแปลงของเศรษฐกิจในทางลบ
B (tha)	แสดงถึงระดับความน่าเชื่อถือขั้นต่ำอย่างมีนัยสำคัญเมื่อเปรียบเทียบกับผู้ออกตราสารหรือตราสารอื่นในประเทศไทย การปฏิบัติตามเงื่อนไขของตราสารหนี้และข้อผูกพันทางการเงินยังคงเป็นไปได้ในปัจจุบัน แต่ความมั่นคงยังจำกัดอยู่ในระดับหนึ่งเท่านั้น และความสามารถในการชำระหนี้คืนตามกำหนดเวลาอย่างต่อเนื่องนั้นไม่แน่นอน ขึ้นอยู่กับสถานะที่เอื้อต่อการดำเนินธุรกิจและสภาพทางเศรษฐกิจ
CCC(th), CC(th), C(th)	แสดงถึงระดับความน่าเชื่อถือขั้นต่ำมากเมื่อเปรียบเทียบกับผู้ออกตราสารหรือตราสารอื่นในประเทศไทย ความสามารถในการปฏิบัติตามข้อผูกพันทางการเงินขึ้นอยู่กับสถานะที่เอื้อต่อการดำเนินธุรกิจและการพัฒนาทางเศรษฐกิจเพียงอย่างเดียว

D(tha) อันดับความน่าเชื่อถือเหล่านี้ จะถูกกำหนดให้สำหรับองค์กรหรือตราสารหนี้ซึ่งกำลังอยู่ในภาวะผิณฑชำระหนี้ในปัจจุบัน

#### คำอธิบายการจัดอันดับความน่าเชื่อถือระยะสั้น สำหรับประเทศไทย

F1 (tha) แสดงถึงระดับความสามารถขั้นสูงสุดในการชำระหนี้ตามเงื่อนไขของตราสารตรงตามกำหนดเมื่อเปรียบเทียบกับผู้ออกตราสารหรือตราสารอื่น ๆ ในประเทศไทย ภายใต้อันดับความน่าเชื่อถือนี้จะมอบให้สำหรับอันดับความน่าเชื่อถือที่มีความเสี่ยง “น้อยที่สุด” เมื่อเปรียบเทียบกับผู้ออกตราสารอื่นในประเทศเดียวกันและโดยปกติแล้วจะกำหนดให้กับตราสารทางการเงินที่ออกหรือค้ำประกันโดยรัฐบาล ในกรณีที่มีระดับความน่าเชื่อถือสูงเป็นพิเศษจะมีสัญลักษณ์ “+” แสดงไว้เพิ่มเติมจากอันดับความน่าเชื่อถือที่กำหนด

F2 (tha) แสดงถึงระดับความสามารถในการชำระหนี้ตามเงื่อนไขทางการเงินของตราสารตามกำหนดเวลาในระดับที่น่าพอใจ เมื่อเปรียบเทียบกับผู้ออกตราสารหรือตราสารอื่น ๆ ในประเทศไทย อย่างไรก็ตาม ระดับความน่าเชื่อถือดังกล่าวยังไม่อาจเทียบเท่ากับกรณีที่ได้รับการจัดอันดับความน่าเชื่อถือที่สูงกว่า

F3 (tha) แสดงถึงระดับความสามารถในการชำระหนี้ตามเงื่อนไขทางการเงินของตราสารตามกำหนดเวลาในระดับปานกลาง เมื่อเปรียบเทียบกับผู้ออกตราสารหรือตราสารอื่น ๆ ในประเทศไทย ความสามารถในการชำระหนี้ดังกล่าวจะมีความไม่แน่นอนมากขึ้นไปตามความเปลี่ยนแปลงในทางลบในระยะสั้นมากกว่าตราสารที่ได้รับการจัดอันดับความน่าเชื่อถือที่สูงกว่า

B (tha) แสดงถึงระดับความสามารถในการชำระหนี้ตามเงื่อนไขทางการเงินของตราสารตามกำหนดเวลาที่ไม่น่าพอใจเมื่อเปรียบเทียบกับผู้ออกตราสารหรือตราสารอื่น ๆ ในประเทศไทย ความสามารถในการชำระหนี้ดังกล่าวจะไม่น่าพอใจมากขึ้นตามการเปลี่ยนแปลงทางเศรษฐกิจและการเงินในทางลบระยะสั้น

C (tha) แสดงถึงระดับความสามารถในการชำระหนี้ตามเงื่อนไขทางการเงินของตราสารตามกำหนดเวลาที่ไม่น่าพอใจสูงเมื่อเปรียบเทียบกับผู้ออกตราสารหรือตราสารอื่น ๆ ในประเทศไทย ความสามารถในการปฏิบัติตามข้อผูกพันทางการเงินขึ้นอยู่กับสถานะที่เอื้อต่อการดำเนินธุรกิจและสภาพการณ์ทางเศรษฐกิจเท่านั้น

D (tha) แสดงถึงการผิณฑชำระหนี้ที่ได้เกิดขึ้นแล้วหรือกำลังจะเกิดขึ้น

#### หมายเหตุประกอบการจัดอันดับความน่าเชื่อถือในระยะยาว ในระยะสั้น สำหรับประเทศไทย

เครื่องบ่งชี้พิเศษสำหรับประเทศไทย “tha” จะถูกระบุไว้ต่อจากอันดับความน่าเชื่อถือทุกระดับ เพื่อแยกความแตกต่างออกจากการจัดอันดับความน่าเชื่อถือระดับสากล เครื่องหมาย “+” หรือ “-” อาจจะถูกระบุไว้เพิ่มเติมต่อจากอันดับความน่าเชื่อถือสำหรับประเทศหนึ่ง ๆ เพื่อแสดงถึงสถานะย่อยโดยเปรียบเทียบกันภายในอันดับความน่าเชื่อถือชั้นหลัก ทั้งนี้ จะไม่มีการระบุสัญลักษณ์ต่อท้ายดังกล่าว สำหรับอันดับความน่าเชื่อถือระดับ “AAA (tha)” หรืออันดับที่ต่ำกว่า “CCC (tha)”

สำหรับอันดับความน่าเชื่อถือในระยะยาวและจะไม่มีการระบุสัญลักษณ์ต่อท้ายดังกล่าวสำหรับอันดับความน่าเชื่อถือในระยะสั้น นอกเหนือจาก “F1 (tha)”

สัญญาณการปรับอันดับความน่าเชื่อถือ (Rating Watch) : สัญญาณการปรับอันดับความน่าเชื่อถือจะถูกใช้เพื่อแจ้งให้นักลงทุนทราบว่ามีความเป็นไปได้ที่จะมีการเปลี่ยนแปลงอันดับความน่าเชื่อถือและแจ้งแนวโน้มทิศทางของการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว

สัญญาณดังกล่าวอาจระบุเป็น “สัญญาณบวก” ซึ่งบ่งชี้แนวโน้มในการปรับอันดับความน่าเชื่อถือให้สูงขึ้น “สัญญาณลบ” จะบ่งชี้แนวโน้มในการปรับอันดับความน่าเชื่อถือให้ต่ำลง หรือ “สัญญาณวิวัฒน์” ในกรณีที่อันดับความน่าเชื่อถืออาจได้รับการปรับขึ้น ปรับลง หรือคงที่ โดยปกติสัญญาณการปรับอันดับความน่าเชื่อถือมักจะถูกระบุไว้สำหรับช่วงระยะเวลาสั้น ๆ

รายงานสรุปเงินลงทุนในตราสารแห่งนี้ เงินฝาก หรือตราสารกึ่งหนี้กึ่งทุน  
มูลค่า ณ วันที่ 30 เมษายน 2565

กลุ่มของตราสารการลงทุน	มูลค่าตามราคาตลาด	%NAV
(ก) ตราสารภาครัฐไทย/ตราสารภาครัฐต่างประเทศ	-	-
(ข) ตราสารที่ธนาคารที่มีกฎหมายเฉพาะจัดตั้งขึ้น ธนาคารพาณิชย์ หรือบริษัทเงินทุนเป็นผู้ออก/ส่งจ่าย/รับอวัล/ค้ำประกัน	82,762,470.17	4.10
(ค) ตราสารที่มีอันดับความน่าเชื่อถืออยู่ในอันดับที่สามารถลงทุนได้ (Investment grade)	-	-
(ง) ตราสารที่มีอันดับความน่าเชื่อถืออยู่ในอันดับต่ำกว่าอันดับที่สามารถลงทุนได้ (Non-Investment grade) หรือไม่มี Rating	-	-

สัดส่วนเงินลงทุนขั้นสูงต่อมูลค่าทรัพย์สินสุทธิของกองทุนสำหรับกลุ่มตราสารตาม (ง) เท่ากับ 0% NAV

รายชื่อหุ้นที่ลงทุน 10 อันดับแรก พร้อมสัดส่วนการลงทุน  
มูลค่า ณ วันที่ 30 เมษายน 2565

ลำดับ	ชื่อหลักทรัพย์	ชื่อย่อ	ร้อยละของเงินลงทุน
1	กองทุนรวมโครงสร้างพื้นฐานโทรคมนาคม ดิจิทัล	DIF	9.66
2	ทรัสต์เพื่อการลงทุนในสิทธิการเช่าอสังหาริมทรัพย์ CPN รีเทล โกรท	CPNREIT	8.02
3	ทรัสต์เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์และสิทธิการเช่าอสังหาริมทรัพย์เพื่ออุตสาหกรรม เฟรเซอร์ส พร็อพเพอร์ตี้	FTREIT	5.27
4	ทรัสต์เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์และสิทธิการเช่าอสังหาริมทรัพย์ พรีเมียม โกรท	WHART	5.13
5	กองทุนรวมอสังหาริมทรัพย์และสิทธิการเช่าโลตัส รีเทล โกรท	LPF	4.82
6	ทรัสต์เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์อิมแพ็ค โกรท	IMPACT	3.92
7	กองทุนรวมโครงสร้างพื้นฐานเพื่ออนาคตประเทศไทย	TFFIF	2.30
8	ทรัสต์เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์และสิทธิการเช่าอสังหาริมทรัพย์ เอไอเอ็ม อินดัสเทรียล โกรท	AIMIRT	1.55
9	ทรัสต์เพื่อการลงทุนในสิทธิการเช่าอสังหาริมทรัพย์ไอเน็ต	INETREIT	1.36
10	กองทุนรวมโครงสร้างพื้นฐานบรอดแบนด์อินเทอร์เน็ต จัสมิน	JASIF	1.05



รายงานการลงทุนที่ไม่เป็นไปตามนโยบายการลงทุน  
รอบ 6 เดือนระหว่างวันที่ 1 พฤศจิกายน 2564 ถึงวันที่ 30 เมษายน 2565

วันที่	รายละเอียด	การดำเนินการแก้ไข
	<b>การลงทุนเป็นไปตามนโยบายการลงทุน</b>	

การใช้สิทธิออกเสียงในที่ประชุมผู้ถือหุ้น

ผู้ลงทุนสามารถตรวจสอบแนวทางในการใช้สิทธิออกเสียงและการดำเนินการใช้สิทธิออกเสียงได้ที่ website ของบริษัท  
จัดการ [www.lhfund.co.th](http://www.lhfund.co.th)

รายงานรายชื่อของบุคคลที่เกี่ยวข้อง ที่มีการทำธุรกรรมกับกองทุนรวม

กองทุนเปิด แอล เอช พร็อพเพอร์ตี้ อินฟรา เฟล็กซิเบิล A มีการทำธุรกรรมกับบุคคลที่เกี่ยวข้องในรอบระยะเวลาตั้งแต่  
วันที่ 1 พฤศจิกายน 2564 ถึงวันที่ 30 เมษายน 2565 ตามรายชื่อ ดังนี้

- บริษัทหลักทรัพย์ แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน)

หมายเหตุ: ผู้ลงทุนสามารถตรวจสอบการทำธุรกรรมกับบุคคลที่เกี่ยวข้องกับกองทุนรวม ได้ที่บริษัทจัดการโดยตรง หรือที่ website ของบริษัท  
หลักทรัพย์จัดการกองทุน แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด [www.lhfund.co.th](http://www.lhfund.co.th) และสำนักงานคณะกรรมการ ก.ล.ต. [www.sec.or.th](http://www.sec.or.th)

การรับผลประโยชน์ตอบแทนเนื่องจากการใช้บริการบุคคลอื่นๆ (Soft Commission)

จำนวน	บริษัทที่ให้ผลประโยชน์	บทวิเคราะห์และข้อมูลข่าวสาร	จัดเยี่ยมชมบริษัท	สัมมนา	เหตุผลในการรับผลประโยชน์
1	บริษัทหลักทรัพย์ เอเชีย พลัส จำกัด (มหาชน)	✓		✓	เพื่อประโยชน์ในการลงทุนของกองทุน
2	บริษัทหลักทรัพย์ ฟินันเซีย ไซรัส จำกัด (มหาชน)	✓	✓	✓	เพื่อประโยชน์ในการลงทุนของกองทุน
3	บริษัทหลักทรัพย์ ยูโอบี เคย์เฮียน (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน)	✓			เพื่อประโยชน์ในการลงทุนของกองทุน
4	บริษัท หลักทรัพย์ เคจีไอ (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน)	✓	✓	✓	เพื่อประโยชน์ในการลงทุนของกองทุน
5	บริษัทหลักทรัพย์ ทีเอสไอ จำกัด (มหาชน)	✓	✓	✓	เพื่อประโยชน์ในการลงทุนของกองทุน
6	บริษัทหลักทรัพย์ ภัทร จำกัด (มหาชน)	✓	✓	✓	เพื่อประโยชน์ในการลงทุนของกองทุน
7	บริษัทหลักทรัพย์ เมย์แบงก์ กิมเอ็ง (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน)	✓			เพื่อประโยชน์ในการลงทุนของกองทุน
8	บริษัทหลักทรัพย์ ซีไอเอ็มบี (ประเทศไทย) จำกัด	✓		✓	เพื่อประโยชน์ในการลงทุนของกองทุน
9	บริษัทหลักทรัพย์ เอเชีย เวลท์ จำกัด	✓			เพื่อประโยชน์ในการลงทุนของกองทุน
10	บริษัทหลักทรัพย์ บัวหลวง จำกัด (มหาชน)	✓	✓	✓	เพื่อประโยชน์ในการลงทุนของกองทุน
11	บริษัทหลักทรัพย์ ไทยพาณิชย์ จำกัด	✓	✓	✓	เพื่อประโยชน์ในการลงทุนของกองทุน
12	บริษัทหลักทรัพย์ แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)	✓			เพื่อประโยชน์ในการลงทุนของกองทุน
13	บริษัทหลักทรัพย์ กรุงศรี จำกัด (มหาชน)	✓	✓	✓	เพื่อประโยชน์ในการลงทุนของกองทุน
14	บริษัทหลักทรัพย์ เครดิต สวิส (ประเทศไทย) จำกัด	✓	✓	✓	เพื่อประโยชน์ในการลงทุนของกองทุน
15	บริษัทหลักทรัพย์ ดีบีเอส วิคเคอร์ส (ประเทศไทย) จำกัด	✓	✓	✓	เพื่อประโยชน์ในการลงทุนของกองทุน
16	บริษัทหลักทรัพย์อาร์เอชบี (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน)	✓			เพื่อประโยชน์ในการลงทุนของกองทุน
17	บริษัทหลักทรัพย์พัฒนาสิน จำกัด (มหาชน)	✓	✓	✓	เพื่อประโยชน์ในการลงทุนของกองทุน
18	บริษัทหลักทรัพย์กสิกรไทย จำกัด (มหาชน)	✓	✓	✓	เพื่อประโยชน์ในการลงทุนของกองทุน
19	บริษัทหลักทรัพย์อนชาด จำกัด (มหาชน)	✓	✓	✓	เพื่อประโยชน์ในการลงทุนของกองทุน
20	บริษัทหลักทรัพย์ ซี แอล เอส เอ (ประเทศไทย) จำกัด	✓			เพื่อประโยชน์ในการลงทุนของกองทุน
21	บริษัทหลักทรัพย์ เคทีบี (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน)	✓	✓	✓	เพื่อประโยชน์ในการลงทุนของกองทุน

ค่านายหน้าซื้อขายหลักทรัพย์-เงินบาท  
ตั้งแต่วันที่ 1 พฤศจิกายน 2564 ถึงวันที่ 30 เมษายน 2565

ลำดับ	ชื่อบริษัทนายหน้า	ค่านายหน้า (บาท)	อัตราส่วน (%)
1	บริษัทหลักทรัพย์ บัวหลวง จำกัด	71,530.43	26.12
2	บริษัทหลักทรัพย์ เกียรตินาคินภัทร จำกัด (มหาชน)	48,261.48	17.62
3	บริษัทหลักทรัพย์ เครดิต สวิส (ประเทศไทย) จำกัด	47,506.82	17.35
4	บริษัท หลักทรัพย์ เคจีไอ (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน)	44,621.93	16.29
5	บริษัทหลักทรัพย์ กสิกรไทย จำกัด (มหาชน)	23,213.98	8.48
6	บริษัทหลักทรัพย์ แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)	16,531.50	6.04
7	บริษัทหลักทรัพย์ ไทยพาณิชย์ จำกัด	12,379.11	4.52
8	บริษัทหลักทรัพย์ ดีบีเอส วิคเคอร์ส (ประเทศไทย) จำกัด	9,794.15	3.58
รวม		273,839.40	100.00

หมายเหตุ \*รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม

ค่านายหน้าซื้อขายหลักทรัพย์-ดอลลาร์สหรัฐ  
ตั้งแต่วันที่ 1 พฤศจิกายน 2564 ถึงวันที่ 30 เมษายน 2565

ลำดับ	ชื่อบริษัทนายหน้า	ค่านายหน้า (บาท)*	อัตราส่วน (%)
1	บริษัทหลักทรัพย์ดีบีเอส วิกเคอร์ส (ประเทศไทย) จำกัด	12,571.43	70.80
2	บริษัทหลักทรัพย์ยูโอบี เคย์เฮียน (ประเทศไทย) จำกัด	5,183.75	29.20
รวม		17,755.18	100%

หมายเหตุ \*รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม

ค่านายหน้าซื้อขายหลักทรัพย์-ลิงคโพรตอลลาร์  
ตั้งแต่วันที่ 1 พฤศจิกายน 2564 ถึงวันที่ 30 เมษายน 2565

ลำดับ	ชื่อบริษัทนายหน้า	ค่านายหน้า (บาท)*	อัตราส่วน (%)
1	บริษัทหลักทรัพย์ ซีจีเอส-ซีไอเอ็มบี (ประเทศไทย) จำกัด	6,745.61	9.52
2	บริษัทหลักทรัพย์ดีบีเอส วิกเคอร์ส (ประเทศไทย) จำกัด	47,250.45	66.65
3	บริษัทหลักทรัพย์ยูโอบี เคย์เฮียน (ประเทศไทย) จำกัด	16,895.06	23.83
รวม		70,891.12	100%

หมายเหตุ \*รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม

อัตราส่วนหมุนเวียนการลงทุนของกองทุน (Portfolio Turnover Ratio: PTR)  
มูลค่า ณ วันที่ 30 เมษายน 2565

ชื่อกองทุน	PTR
กองทุนเปิด แอล เอช พร็อพเพอร์ตี้ อินฟรา เฟล็กซิเบิล A	0.0435

ค่าใช้จ่ายที่เรียกเก็บจากกองทุนรวม  
สำหรับรอบระยะเวลาตั้งแต่วันที่ 1 พฤศจิกายน 2564 ถึงวันที่ 30 เมษายน 2565

รายการที่เรียกเก็บ	ร้อยละของมูลค่าทรัพย์สินสุทธิ		
	ตามโครงการ	(หน่วย : พันบาท)	เรียกเก็บจริง
<b>1. ค่าธรรมเนียมและค่าใช้จ่ายรวมทั้งหมดที่ประมาณการได้</b>			
● ค่าธรรมเนียมการจัดการ (Management Fee)	ไม่เกินร้อยละ 2.14	13,882.81	0.66333
● ค่าธรรมเนียมผู้ดูแลผลประโยชน์ (Trustee Fee)	ไม่เกินร้อยละ 0.11	333.19	0.01592
● ค่าธรรมเนียมนายทะเบียน (Registrar Fee)	ไม่เกินร้อยละ 0.27	2,787.67	0.13320
● ค่าที่ปรึกษาการลงทุน (Advisory Fee)	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี
● ค่าใช้จ่ายอื่นๆ :-	ไม่เกินร้อยละ 2.83	440.89	0.02107
- ค่าสอบบัญชี (Audit Fee)	จ่ายตามจริง	32.23	0.00154
- ค่าจัดตั้งและจดทะเบียนกองทุน (Setup and Registered Fund)	จ่ายตามจริง	14.14	0.00068
- ค่าใช้จ่ายในการจัดทำ จัดพิมพ์รายงานถึงผู้ถือหุ้น	จ่ายตามจริง	0.00	0.00000
- ค่าใช้จ่ายอื่นๆ ในการดำเนินโครงการ (Others Operating Expense)	จ่ายตามจริง	394.52	0.01885
<b>2. ค่าธรรมเนียมและค่าใช้จ่ายรวมที่ประมาณการไม่ได้</b>			
<b>รวมค่าใช้จ่ายทั้งหมด</b>	<b>ไม่เกินร้อยละ 5.35</b>	<b>17,444.56</b>	<b>0.83352</b>

ค่าใช้จ่ายในการซื้อขายหลักทรัพย์	จ่ายตามจริง	2,606.49	0.12454
----------------------------------	-------------	----------	---------

หมายเหตุ :

- 1) ค่าธรรมเนียมและค่าใช้จ่ายต่าง ๆ รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม หรือภาษีธุรกิจเฉพาะ หรือภาษีอื่นใด (ถ้ามี) แต่ยังไม่รวมค่า นายหน้าซื้อ ขาย ค่าธรรมเนียมต่าง ๆ ที่เกิดขึ้นจากการซื้อขายหลักทรัพย์
- 2) ค่าธรรมเนียมค่าใช้จ่ายที่เรียกเก็บจากกองทุนรวม เมื่อรวมกันทั้งหมดแล้วต้องไม่เกินอัตราร้อยละ 5.35 ต่อปี ของมูลค่าทรัพย์สินสุทธิของกองทุนรวม

กองทุนเปิด แอล เอช พร็อพเพอร์ตี้ อินฟรา เฟล็กซิเบิล A  
งบแสดงฐานะการเงิน  
ณ วันที่ 30 เมษายน 2565

	(หน่วย : บาท)
	ยังไม่ได้ตรวจสอบ
<b>สินทรัพย์</b>	
เงินลงทุนตามมูลค่ายุติธรรม	1,942,877,742.63
เงินฝากธนาคาร	82,746,508.89
ลูกหนี้จากเงินปันผลและดอกเบี้ย	3,192,364.64
ค่าใช้จ่ายรอตัดบัญชี - สุทธิ	9,833.58
ลูกหนี้จากการซื้อเงินลงทุน	6,064,553.63
<b>รวมสินทรัพย์</b>	<b>2,034,891,003.37</b>
<b>หนี้สิน</b>	
ค่าใช้จ่ายค้างจ่าย	2,866,289.35
เจ้าหนี้จากการรับซื้อคืนหน่วยลงทุน	131,269.52
เจ้าหนี้สัญญาซื้อขายเงินตราต่างประเทศล่วงหน้าสุทธิ	10,569,257.18
หนี้สินอื่น	2,647,120.34
<b>รวมหนี้สิน</b>	<b>16,213,936.39</b>
<b>สินทรัพย์สุทธิ</b>	<b>2,018,677,066.98</b>
<b>สินทรัพย์สุทธิ :</b>	
ทุนที่ได้รับจากผู้ถือหน่วยลงทุน	2,096,799,094.49
กำไร(ขาดทุน)สะสม	
บัญชีปรับสมดุล	524,894,237.88
กำไร(ขาดทุน)สะสมจากการดำเนินงาน	(603,016,265.39)
<b>สินทรัพย์สุทธิ</b>	<b>2,018,677,066.98</b>
<b>ประเภทผู้ถือหน่วยลงทุน</b>	
สินทรัพย์สุทธิต่อหน่วยที่คำนวณแยกตามประเภทผู้ถือหน่วยลงทุน มีดังนี้	
ชนิดสะสมมูลค่า	9.9917
ชนิดเพื่อการออมและสะสมมูลค่า	9.9356
ชนิดจ่ายเงินปันผล	9.5972
ชนิดเพื่อการออมและจ่ายเงินปันผล	9.7614
ชนิดช่องทางอิเล็กทรอนิกส์	9.9879
จำนวนหน่วยลงทุนที่จำหน่ายแล้วทั้งหมด ณ วันสิ้นงวด (หน่วย) แยกตามประเภทผู้ถือหน่วยลงทุน มีดังนี้	
ชนิดสะสมมูลค่า	15,569,727.9336
ชนิดเพื่อการออมและสะสมมูลค่า	115,754.7064
ชนิดจ่ายเงินปันผล	193,488,577.7183
ชนิดเพื่อการออมและจ่ายเงินปันผล	221,476.9023
ชนิดช่องทางอิเล็กทรอนิกส์	284,372.1716
	<b>209,679,909.4322</b>

กองทุนเปิด แอล เอช พร็อพเพอร์ตี้ อินฟรา เฟล็กซิเบิล A  
งประกอบรายละเอียดเงินลงทุน  
ณ วันที่ 30 เมษายน 2565

(หน่วย : บาท)

รายละเอียดหลักทรัพย์	ชื่อย่อ	จำนวนหน่วย / มูลค่าที่ตราไว้	มูลค่ายุติธรรม (บาท)	อัตราส่วนของ มูลค่ายุติธรรม	อัตรา ดอกเบี้ย	วันครบ กำหนด
หลักทรัพย์จดทะเบียน						
ทรัสต์ต่างประเทศ						
กองทุนรวมอสังหาริมทรัพย์และกองทรัสต์เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์						
ASCENDAS REAL ESTATE INVESTMENT TRUST	AREIT SP	1,694,310.0000	120,308,730.88	6.19	-	
ASCOTT RESIDENCE TRUST	ART SP	1,173,500.0000	33,797,091.03	1.74	-	
CDL HOSPITALITY TRUSTS	CDREIT SP	740,000.0000	24,619,246.48	1.27	-	
CAPITALAND INTEGRATED COMMERCIAL TRUST	CICT SP	3,433,100.0000	198,600,626.02	10.22	-	
CAPITALAND CHINA TRUST	CLCT SP	667,950.0000	19,402,962.94	1.00	-	
FRASERS CENTREPOINT TRUST	FCT SP	763,300.0000	46,430,096.36	2.39	-	
Far East Hospitality Trust	FEHT SP	1,084,600.0000	18,041,915.36	0.93	-	
FRASERS LOGISTICS & INDUSTRIAL	FLT SP	1,731,300.0000	62,327,336.70	3.21	-	
KEPPEL DC REIT	KDCREIT SP	570,000.0000	29,294,321.22	1.51	-	
KEPPEL REIT	KREIT SP	1,861,300.0000	56,378,620.65	2.90	-	
LENDLEASE GLOBAL COMMERCIAL	LREIT SP	1,874,857.0000	37,006,116.95	1.91	-	
MAPLETREE COMMERCIAL TRUST	MCT SP	1,581,702.0000	73,435,238.31	3.78	-	
MAPLETREE INDUSTRIAL TRUST	MINT SP	1,011,926.0000	65,573,369.45	3.38	-	
MAPLETREE LOGISTICS TRUST	MLT SP	1,783,815.0000	79,275,881.68	4.08	-	
Sasseur Real Estate Investment Trust	SASSR SP	817,300.0000	16,943,620.38	0.87	-	
Starhill Global REIT	SGREIT SP	1,422,900.0000	21,019,848.59	1.08	-	
SUNTEC REIT	SUN SP	1,744,600.0000	79,698,826.98	4.10	-	
Digital Core Reit Management	DCREIT SP	295,000.0000	10,053,231.25	0.52	-	
MANULIFE US REIT	MUST SP	999,000.0000	21,384,843.75	1.10	-	
PRIME US REIT	PRIME SP	481,200.0000	12,196,014.00	0.63	-	
ทรัสต์เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์						
KEPPEL PACIFIC OAK US REIT	KORE SP	591,100.0000	14,677,751.88	0.76	-	
หุ้นสามัญ						
เทคโนโลยีสารสนเทศและการสื่อสาร						
กองทุนรวมโครงสร้างพื้นฐานโทรคมนาคม ดิจิทัล	DIF	13,827,300.0000	194,964,930.00	10.03	-	
กองทุนรวมโครงสร้างพื้นฐานบรอดแบนด์อินเทอร์เน็ต จัสมิน	JASIF	1,926,200.0000	21,188,200.00	1.09	-	
กองทุนรวมอสังหาริมทรัพย์และกองทรัสต์เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์						
ทรัสต์เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์และสิทธิการเช่าอสังหาริมทรัพย์ เอไอเอ็ม อินดัสเทรียล โกรท	AIMIRT	2,445,034.0000	31,296,435.20	1.61	-	
ทรัสต์เพื่อการลงทุนในสิทธิการเช่าอสังหาริมทรัพย์ CPN รีเทล โกรท	CPNREIT	8,018,000.0000	161,963,600.00	8.34	-	
ทรัสต์เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์และสิทธิการเช่าอสังหาริมทรัพย์เพื่ออุตสาหกรรม เฟรเซอร์ส พร็อพเพอร์ตี้	FTREIT	9,412,812.0000	106,364,775.60	5.47	-	
ทรัสต์เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์อิมแพ็คโกรท	IMPACT	4,681,600.0000	79,119,040.00	4.07	-	
ทรัสต์เพื่อการลงทุนในสิทธิการเช่าอสังหาริมทรัพย์ไอเน็ต	INETREIT	2,288,100.0000	27,457,200.00	1.41	-	
กองทุนรวมอสังหาริมทรัพย์และสิทธิการเช่าโลดส์ รีเทล โกรท	LPF	7,148,700.0000	97,222,320.00	5.00	-	
กองทุนรวมสิทธิการเช่าอสังหาริมทรัพย์สนามบินสมุย	SPF	8,585,500.0000	-	0.00	-	
ทรัสต์เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์และสิทธิการเช่าตึบบิลด์เอชเอ พรีเมียม โกรท	WHART	9,495,604.0000	103,502,083.60	5.33	-	
ขนส่งและโลจิสติกส์						
กองทุนรวมโครงสร้างพื้นฐานเพื่ออนาคตประเทศไทย	TFFIF	5,500,000.0000	46,475,000.00	2.39	-	
หน่วยลงทุน						
เงินทุนและหลักทรัพย์						
B&I ASIAN REAL ESTATE SECURITIES SEC-A	BIARESA LE	1,426.6040	11,866,916.37	0.61	-	
ทรัสต์เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์						
ISHARES GLOBAL REIT ETF	REET US	21,200.0000	20,991,551.00	1.08	-	
รวม หลักทรัพย์จดทะเบียน			1,942,877,742.63	100.00		
<b>รวมเงินลงทุน</b>			<b>1,942,877,742.63</b>	<b>100.00</b>		

กองทุนเปิด แอล เอช พร็อพเพอร์ตี้ อินฟรา เฟล็กซิเบิล A  
งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ  
สำหรับรอบระยะเวลาตั้งแต่วันที่ 1 พฤศจิกายน 2564 ถึงวันที่ 30 เมษายน 2565

	(หน่วย : บาท)
	ยังไม่ได้ตรวจสอบ
<b>รายได้จากการลงทุน</b>	
รายได้เงินปันผล	46,947,366.03
รายได้จากดอกเบี้ย	18,520.16
<b>รวมรายได้</b>	<b>46,965,886.19</b>
<b>ค่าใช้จ่าย</b>	
ค่าธรรมเนียมการจัดการ	13,882,808.60
ค่าธรรมเนียมผู้ดูแลผลประโยชน์	333,187.46
ค่าธรรมเนียมนายทะเบียน	2,787,667.79
ค่าสอบบัญชี	32,232.48
ค่าใช้จ่ายอื่นๆ ในการดำเนินโครงการ	3,017,925.77
<b>รวมค่าใช้จ่าย</b>	<b>20,053,822.10</b>
<b>รายได้จากการลงทุนสุทธิ</b>	<b>26,912,064.09</b>
<b>รายได้ (ค่าใช้จ่าย) อื่น</b>	
กำไร(ขาดทุน)สุทธิที่เกิดขึ้นจากอัตราแลกเปลี่ยน	67,566,539.28
กำไร(ขาดทุน)สุทธิที่ยังไม่เกิดขึ้นจากอัตราแลกเปลี่ยน	(8,993,926.72)
กำไร(ขาดทุน)สุทธิที่ยังไม่เกิดขึ้นจากสัญญาป้องกันความเสี่ยง	1,771,378.25
<b>รวมรายได้(ค่าใช้จ่าย)อื่น</b>	<b>60,343,990.81</b>
<b>รายการกำไร(ขาดทุน)สุทธิจากเงินลงทุน</b>	
กำไร(ขาดทุน)สุทธิที่เกิดขึ้นทั้งสิ้น	(8,235,384.74)
กำไร(ขาดทุน)สุทธิที่ยังไม่เกิดขึ้นทั้งสิ้น	(149,931,212.80)
<b>รวมกำไร(ขาดทุน)จากเงินลงทุนที่เกิดขึ้นและยังไม่ได้เกิดขึ้น</b>	<b>(158,166,597.54)</b>
<b>รวมกำไร(ขาดทุน)จากเงินลงทุน</b>	<b>(97,822,606.73)</b>
<b>การเพิ่มขึ้น(ลดลง)ในสินทรัพย์สุทธิจากการดำเนินงาน</b>	<b>(70,910,542.64)</b>
<b>การเพิ่มขึ้นในสินทรัพย์สุทธิจากการดำเนินงานแยกตามประเภทผู้ถือหุ้นลงทุน มีดังนี้</b>	
ชนิดสะสมมูลค่า	(5,320,496.37)
ชนิดเพื่อการออมและสะสมมูลค่า	(28,470.62)
ชนิดจ่ายเงินปันผล	(65,422,633.08)
ชนิดเพื่อการออมและจ่ายเงินปันผล	(52,303.56)
ชนิดช่องทางอิเล็กทรอนิกส์	(86,639.01)
	<b>(70,910,542.64)</b>