

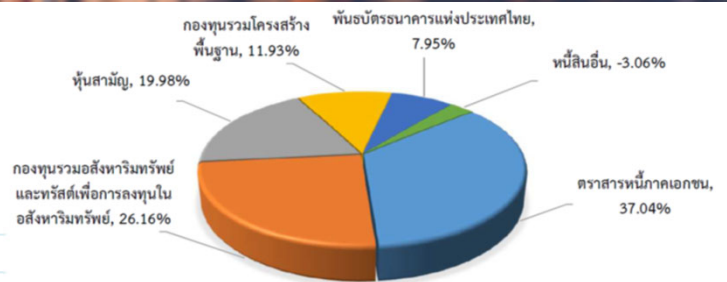
นโยบายการลงทุน

ลงทุนในหน่วยลงทุนของกองทุนรวมอสังหาริมทรัพย์/หน่วยลงทุนของกองทุนรวมโครงสร้างพื้นฐาน/หน่วยทรัสต์ ของทรัสต์เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์ หรือตราสารแห่งทุนที่มีปัจจัยพื้นฐานดี และ/หรือมีแนวโน้มจ่ายเงินปันผลสูง โดยเฉลี่ยในรอบปีบัญชีไม่เกินร้อยละ 80 ของมูลค่าทรัพย์สินสุทธิของกองทุน

“ ปันดอก เพิ่มความ มั่นคง ”

ประวัติการจ่ายเงินปันผล ³

อัตราหน่วยละ (บาท)



³ นโยบายการจ่ายเงินปันผล : ไม่เกินปีละ 12 ครั้ง

การซื้อขายหน่วยลงทุน

วันทำการ ซื้อ - ขาย ทุกวันทำการ เวลา 8.30 - 15.30 น.

มูลค่าขั้นต่ำของการซื้อขาย ไม่กำหนด

การรับเงินค่าขายคืน T+4

ค่าธรรมเนียมเรียกเก็บจากกองทุน (ตามจริง) ⁴

การจัดการ 1.3375%

ผู้ดูแลผลประโยชน์ 0.0241%

นายทะเบียน 0.2675%

อื่นๆ ตามที่จ่ายจริง

Fund	Performance					Since Inception ² (11 พ.ค. 59)
	3M	6M	1Y ²	3Y ²	YTD	
LHIP-D	5.19%	9.02%	9.55%	6.39%	11.94%	7.93%
Benchmark ¹	6.45%	10.35%	12.22%	9.41%	13.57%	10.45%

¹ SET TRI 20%, PF&PREIT 40%, MTM ThaiBMA GBI (NTR) 1-3Y 40%, ² Annualized Return

ค่าธรรมเนียมเรียกเก็บจากผู้ถือหน่วย (ตามจริง) ⁴

ค่าธรรมเนียมการขาย 1.00%

ค่าธรรมเนียมการรับซื้อคืน ไม่เรียกเก็บ

ค่าธรรมเนียมการสับเปลี่ยน เป็นไปตามค่าธรรมเนียมการขายและการรับซื้อคืน

ค่าธรรมเนียมการโอน 200 บาทต่อรายการ

⁴ ค่าธรรมเนียมดังกล่าวข้างต้นรวมภาษีมูลค่าเพิ่ม หรือภาษีธุรกิจเฉพาะ หรือภาษีอื่นใด ในทำนองเดียวกัน

ที่มา : LHFund, ข้อมูล ณ วันที่ 31 ส.ค. 62

คำแนะนำ “ ซื้อ ”

จากภาพตลาดหุ้นที่ยังคงมีความผันผวน จึงเห็นว่ากองทุนที่มีการกระจายการลงทุนไปยังสินทรัพย์หลากหลายประเภทไม่ว่าจะเป็นกองทุนอสังหาริมทรัพย์ ทรัสต์เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์ และตราสารหนี้ ที่มีกระแสเงินสดให้แก่กองทุนอย่างต่อเนื่องได้แก่ เงินปันผลและดอกเบี้ยรับ ซึ่งจะเป็นแหล่งที่มารายได้หลักสำหรับกองทุน จะให้ผลตอบแทนที่มีความผันผวนน้อยกว่าการลงทุนในกองทุนหุ้น กองทุนเช่น LHIP สามารถทนต่อความผันผวนของตลาดได้ค่อนข้างดีกว่ากองทุนผสมหุ้นอื่น



ผลการดำเนินงานในอดีต ผลการเปรียบเทียบผลการดำเนินงานที่เกี่ยวข้องกับผลิตภัณฑ์ในตลาดทุน มิได้เป็นสิ่งยืนยันถึงผลการดำเนินงานในอนาคต

“ ทำความเข้าใจลักษณะสินค้า เงื่อนไขผลตอบแทน และความเสี่ยงก่อนตัดสินใจลงทุน ”