

ประกาศ

บลจ.แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์

เลขที่ 072/2564

เรื่อง แจ้งเปลี่ยนแปลงตัวชี้วัด (Benchmark) ของ กองทุนเปิด แอล เอช พร็อพเพอร์ตี้ พลัส I (LHPROP-I)

บริษัทหลักทรัพย์จัดการกองทุน แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด (“บริษัทจัดการ”) ในฐานะบริษัทจัดการกองทุนเปิด แอล เอช พร็อพเพอร์ตี้ พลัส I (LHPROP-I) (“กองทุนเปิด”) ขอเรียนว่า บริษัทจัดการจะดำเนินการเปลี่ยนแปลงตัวชี้วัด (Benchmark) ของกองทุนเปิดเพื่อให้สอดคล้องกับการลงทุนของกองทุน และกลยุทธ์การลงทุนในปัจจุบันและเป็นไปตามที่ระบุไว้ในรายละเอียดโครงการ ซึ่งการเปลี่ยนแปลงตัวชี้วัดครั้งนี้มีรายละเอียดดังนี้

ตัวชี้วัดกองทุน (Benchmark) : เดิม	ตัวชี้วัดกองทุน (Benchmark) : ใหม่	หมายเหตุ
<p>ตัวชี้วัดผลตอบแทนของกองทุน คือ</p> <p>1) อัตราผลตอบแทนจากดัชนีผลตอบแทนรวมของกองทุนรวมอสังหาริมทรัพย์และกองทรัสต์เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์ (PF&REIT Total Return Index) ในสัดส่วนร้อยละ 80 และ</p> <p>2) The FTSE Strait times REIT Index ร้อยละ 20 ปรับด้วยอัตราแลกเปลี่ยนเพื่อคำนวณผลตอบแทนเป็นสกุลบาท ณ วันที่คำนวณผลตอบแทน</p>	<p>ตัวชี้วัดผลตอบแทนของกองทุน คือ</p> <p>อัตราผลตอบแทนจากดัชนีผลตอบแทนรวมของกองทุนรวมอสังหาริมทรัพย์ และกองทรัสต์เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์ (PF&REIT Total Return Index) ในสัดส่วนร้อยละ 100</p>	<p>เนื่องจากปัจจุบันกองทุน LHPROP-I ไม่มีการลงทุนในต่างประเทศ และประกอบกับกองทุนยังไม่มีแนวโน้มที่จะลงทุน ดังนั้น เพื่อให้สอดคล้องกับกลยุทธ์การลงทุนในปัจจุบันของกองทุน บลจ.จึงมีความจำเป็นต้องเปลี่ยน Benchmark โดยการแก้ไขครั้งนี้ ไม่ส่งผลกระทบต่อผู้ลงทุน หรือความเสี่ยงของกองทุน และ ผลตอบแทน</p>

ทั้งนี้ การเปลี่ยนแปลงตัวชี้วัดนี้จะเริ่มมีผลตั้งแต่วันที่ **1 สิงหาคม 2564 เป็นต้นไป** หากท่านมีข้อสงสัยหรือต้องการสอบถามรายละเอียดเพิ่มเติมกรุณาติดต่อบริษัทจัดการ โทร. 02-286-3484 หรือ ผู้สนับสนุนการขายหรือ รับซื้อคืนหน่วยลงทุนที่บริษัทจัดการแต่งตั้ง ได้ทุกวันและเวลาทำการ

จึงประกาศมาเพื่อรับทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ 23 กรกฎาคม 2564
บริษัทหลักทรัพย์จัดการกองทุน แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด