



Fund

บริษัทหลักทรัพย์จัดการกองทุน แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด
LAND AND HOUSES FUND MANAGEMENT CO.,LTD

ประกาศ

บลจ.แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์

เลขที่ 045/2562

เรื่อง แจ้งเปลี่ยนแปลงตัวชี้วัด (Benchmark) ของกองทุนจำนวน 5 กองทุน

บริษัทหลักทรัพย์จัดการกองทุน แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด ("บริษัทจัดการ") ในฐานะบริษัทจัดการกองทุนรวมจำนวน 5 กองทุน ดังนี้

1. กองทุนเปิด แอล เอช พันธบัตร (LHGOV)
2. กองทุนเปิด แอล เอช พันธบัตรเพื่อการเลี้ยงชีพ (LHGOVRMF)
3. กองทุนเปิด แอล เอช ตราสารหนี้ระยะสั้น พลัส (LHSTPLUS)
4. กองทุนเปิด แอล เอช ตราสารหนี้ (LHDEBT)
5. กองทุนเปิด แอล เอช พร็อพเพอร์ตี้ พลัส A (LHPROP-A) ("กองทุนเปิด")

ใคร่ขอเรียนแจ้งว่า บริษัทจัดการจะดำเนินการเปลี่ยนแปลงตัวชี้วัด (Benchmark) ของกองทุนเปิดเพื่อให้สอดคล้องกับการลงทุนของกองทุน และ กลยุทธ์การลงทุนในปัจจุบันและเป็นไปตามที่ระบุไว้ในรายละเอียดโครงการ ซึ่งการเปลี่ยนแปลงตัวชี้วัดครั้งนี้มีรายละเอียดตามเอกสารแนบ

ทั้งนี้ การเปลี่ยนแปลงตัวชี้วัดนี้จะเริ่มมีผลตั้งแต่วันที่ **1 สิงหาคม 2562 เป็นต้นไป** หากท่านมีข้อสงสัยหรือต้องการสอบถามรายละเอียดเพิ่มเติม กรุณาติดต่อบริษัทจัดการ โทร 02-286-3484, 02-679-2155 ได้ทุกวันในเวลาทำการ หรือตัวแทนขายที่บริษัทจัดการแต่งตั้ง

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ประกาศ ณ วันที่ 17 กรกฎาคม 2562

บริษัทหลักทรัพย์จัดการกองทุน แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด

	ตัวชี้วัดกองทุน (Benchmark): เดิม	ตัวชี้วัดกองทุน (Benchmark): ใหม่
1. กองทุนเปิด แอล เอช พันธบัตร (LHGOV) 2. กองทุนเปิด แอล เอช พันธบัตรเพื่อการเลี้ยงชีพ (LHGOVRMF)	เปรียบเทียบกับดัชนีชี้วัด ดังนี้ 1) ดัชนีพันธบัตรรัฐบาล (ThaiBMA Government Bond Index) 80% 2) อัตราเฉลี่ยดอกเบียเงินฝากประจำ 1 ปี ของธนาคารพาณิชย์ขนาดใหญ่ 3 แห่ง ได้แก่ ธนาคารกรุงเทพ ธนาคารไทยพาณิชย์ และธนาคารกสิกรไทย 20%	เปรียบเทียบกับดัชนีชี้วัด ดังนี้ 1) ดัชนี ThaiBMA Government Bond อายุ 1-3 ปี ร้อยละ 30 2) ดัชนี ThaiBMA Government Bond อายุ 3-7 ปี ร้อยละ 50 3) อัตราเฉลี่ยดอกเบียเงินฝากประจำ 1 ปี ของธนาคารพาณิชย์ขนาดใหญ่ 3 แห่ง ได้แก่ ธนาคารกรุงเทพ ธนาคารไทยพาณิชย์ และธนาคารกสิกรไทย 20%
3. กองทุนเปิด แอล เอช ตราสารหนี้ระยะสั้นพลัส (LHSTPLUS)	เปรียบเทียบกับดัชนีชี้วัด ดังนี้ 1) Government Zero Rate Return Index อายุ 1 ปี 35% 2) Coporate Zero Rate Return Index อายุ 1 ปี 35% 3) อัตราดอกเบียระยะสั้น LIBOR 1 ปี ณ วันที่ลงทุน 30% ปรับด้วยต้นทุนการป้องกันความเสี่ยงด้านอัตราแลกเปลี่ยนเพื่อคำนวณผลตอบแทนเป็นสกุลเงินบาท ณ วันที่ลงทุน	เปรียบเทียบกับดัชนีชี้วัด ดังนี้ 1) ดัชนี Short-term Government Bond ร้อยละ 50 2) ดัชนี ThaiBMA Commercial Paper (A- up) ร้อยละ 30 3) อัตราเฉลี่ยดอกเบียเงินฝากประจำ 1 ปี ของธนาคารพาณิชย์ขนาดใหญ่ 3 แห่ง ได้แก่ ธนาคารกรุงเทพ ธนาคารไทยพาณิชย์ และธนาคารกสิกรไทย 20%
4. กองทุนเปิด แอล เอช ตราสารหนี้ (LHDEBT)	เปรียบเทียบกับดัชนี ThaiBMA Composite Bond 100%	เปรียบเทียบกับดัชนีชี้วัด ดังนี้ 1) ดัชนี ThaiBMA Government Bond อายุ 1-3 ปี ร้อยละ 30 2) ดัชนี ThaiBMA Corporate Bond (A- up) อายุ 1-3 ปี ร้อยละ 70
5. กองทุนเปิด แอล เอช พร็อพเพอร์ตี้ พลัส A (LHPROP-A)	เปรียบเทียบกับดัชนีชี้วัด ดังนี้ 1) ดัชนีผลตอบแทนรวมของกองทุนรวมอสังหาริมทรัพย์และกองทรัสต์เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์ (PF&REIT Total Return Index) 50% 2) FTSE EPRA/NAREIT Asia Pacific Index 50% ปรับด้วยอัตราแลกเปลี่ยนเพื่อคำนวณผลตอบแทนเป็นสกุลบาท ณ วันที่คำนวณผลตอบแทน	เปรียบเทียบกับดัชนีชี้วัด ดังนี้ 1) ดัชนีผลตอบแทนรวมของกองทุนรวมอสังหาริมทรัพย์และกองทรัสต์เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์ (PF&REIT Total Return Index) 50% 2) The FTSE Strait times REIT Index 50% ปรับด้วยอัตราแลกเปลี่ยนเพื่อคำนวณผลตอบแทนเป็นสกุลบาท ณ วันที่คำนวณผลตอบแทน